



# BOURGEOISIE D'ICOIGNE

## COMPTES 2022

Approuvé par le Conseil en séance du 09 mai 2023  
Approuvé par l'Assemblée bourgeoisiale le 19 juin 2023

**Le Président**

**Le Secrétaire**

**Martial Kamerzin**

**Lionel Nanchen**



## **CONVOCAATION DE L'ASSEMBLEE BOURGEOISIALE**

Les Bourgeoises et Bourgeois d'Icoigne sont convoqués en Assemblée, le

**LUNDI 19 JUIN 2023**

après l'Assemblée primaire, à la salle bourgeoisiale d'Icoigne, avec l'ordre du jour suivant :

- 1. Procès-verbal de la dernière Assemblée.**
- 2. Nomination des scrutateurs.**
- 3. Comptes 2022 de la Bourgeoisie.**
- 4. Rapport de la Fiduciaire de contrôle.**
- 5. Approbation des comptes 2022 de la Bourgeoisie. Décision.**
- 6. Divers.**

Le détail des comptes 2022 et ses annexes peuvent être obtenus au bureau communal pendant les heures d'ouverture, de 14h00 à 16h30, et ce jusqu'à la date de l'Assemblée.

Les comptes 2022 de la Bourgeoisie sont également publiés dans leur intégralité sur le site [www.icogne.ch](http://www.icogne.ch) alors que dans la présente brochure, seul un récapitulatif des comptes de fonctionnement et d'investissements y figure.

*L'Administration bourgeoisiale*  
*Le Président      Le Secrétaire*

*M. Kamerzin      L. Nanchen*

Icoigne, le 29 mai 2023

## MESSAGE DU CONSEIL

**Chères Bourgeoises, Chers Bourgeois,**

**Les comptes 2022 de la Bourgeoisie d'Icogne se présentent comme suit :**

Total des revenus	CHF	166'863.30
Total des charges	CHF	128'212.65
Marge d'autofinancement avant amortissements	CHF	38'650.65
Les attributions aux fonds et financements spéciaux	CHF	68.00
L'excédent de revenus est de	CHF	38'718.65
L'excédent de financement est donc de	CHF	38'650.65

## FONCTIONNEMENT

La Bourgeoisie a effectué durant l'année 2022 des rénovations importantes pour le Café d'Icogne.

Pour le surplus le compte de fonctionnement n'appelle pas de commentaire particulier.

## SITUATION FINANCIERE

La situation financière de la Bourgeoisie reste saine.

## Aperçu du compte de résultats et investissements

Compte  
2021Budget  
2022Compte  
2022

## Compte de résultats

## Résultat avant amortissements comptables

Charges financières	- CHF	119 447,73	80 060,00	128 212,65
Revenus financiers	+ CHF	147 956,38	97 432,00	166 863,30
<b>Marge d'autofinancement (négative)</b>	= CHF	-	-	-
<b>Marge d'autofinancement</b>	= CHF	28 508,65	17 372,00	38 650,65

## Résultat après amortissements comptables

Marge d'autofinancement (négative)	- CHF	-	-	-
Marge d'autofinancement	+ CHF	28 508,65	17 372,00	38 650,65
Amortissements planifiés	- CHF	46 114,85	7 412,15	-
Attributions aux fonds et financements spéciaux	- CHF	-	-	-
Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	+ CHF	5,13	-	68,00
Réévaluations des prêts du PA	- CHF	-	-	-
Réévaluations des participations du PA	- CHF	-	-	-
Attributions au capital propre	- CHF	-	-	-
Réévaluations PA	+ CHF	-	-	-
Prélèvements sur le capital propre	+ CHF	-	-	-
<b>Excédent de charges</b>	= CHF	17 601,07	-	-
<b>Excédent de revenus</b>	= CHF	-	9 959,85	38 718,65

## Compte des investissements

Dépenses	+ CHF	-	-	-
Recettes	- CHF	-	-	-
<b>Investissements nets</b>	= CHF	-	-	-
<b>Investissements nets (négatifs)</b>	= CHF	-	-	-

## Financement

Marge d'autofinancement (négative)	- CHF	-	-	-
Marge d'autofinancement	+ CHF	28 508,65	17 372,00	38 650,65
Investissements nets	- CHF	-	-	-
Investissements nets (négatifs)	+ CHF	-	-	-
<b>Insuffisance de financement</b>	= CHF	-	-	-
<b>Excédent de financement</b>	= CHF	28 508,65	17 372,00	38 650,65

Compte de résultats échelonné		Compte 2021	Budget 2022	Compte 2022
<b>Charges d'exploitation</b>				
30 Charges de personnel	CHF	940,00	300,00	495,00
31 Charges de biens et services et autres charges d'exploitation	CHF	101 867,50	54 700,00	38 560,70
33 Amortissements du patrimoine administratif	CHF	46 114,85	7 412,15	-
35 Attributions aux fonds et financements spéciaux	CHF	-	-	-
36 Charges de transferts	CHF	10 300,00	10 300,00	10 300,00
37 Subventions redistribuées	CHF	-	-	-
<b>Total des charges d'exploitation</b>	CHF	<b>159 222,35</b>	<b>72 712,15</b>	<b>49 355,70</b>
<b>Revenus d'exploitation</b>				
40 Revenus fiscaux	CHF	-	-	-
41 Patentes et concessions	CHF	-	-	-
42 Taxes	CHF	-	-	70 112,05
43 Revenus divers	CHF	-	-	-
45 Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	CHF	5,13	-	68,00
46 Revenus de transferts	CHF	82 835,65	20 000,00	27 112,90
47 Subventions à redistribuer	CHF	-	-	-
<b>Total des revenus d'exploitation</b>	CHF	<b>82 840,78</b>	<b>20 000,00</b>	<b>97 292,95</b>
<b>R1 Résultat provenant de l'activité d'exploitation</b>		<b>-76 381,57</b>	<b>-52 712,15</b>	<b>47 937,25</b>
34 Charges financières	CHF	6 340,23	14 760,00	78 856,95
44 Revenus financiers	CHF	65 120,73	77 432,00	69 638,35
<b>R2 Résultat provenant de l'activité de financement</b>	CHF	<b>58 780,50</b>	<b>62 672,00</b>	<b>-9 218,60</b>
<b>O1 Résultat provenant de l'activité opérationnelle (R1 + R2)</b>		<b>-17 601,07</b>	<b>9 959,85</b>	<b>38 718,65</b>
38 Charges extraordinaires	CHF	-	-	-
48 Revenus extraordinaires	CHF	-	-	-
<b>E1 Résultat provenant de l'activité extraordinaire</b>	CHF	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Résultat total du compte de résultats (O1 + E1)</b>	CHF	<b>-17 601,07</b>	<b>9 959,85</b>	<b>38 718,65</b>

<b>1 Actif</b>		<b>1 355 680,37</b>	<b>1 392 871,97</b>
	<b>Patrimoine financier</b>	<b>1 285 877,77</b>	<b>1 323 069,37</b>
100	Disponibilités et placements à court terme	834 799,65	838 377,80
101	Créances	193 625,42	232 974,42
102	Placements financiers à court terme	-	-
104	Actifs de régularisation	-	-
106	Marchandises, fournitures et travaux en cours	-	-
107	Placements financiers	1,00	1,00
108	Immobilisations corporelles du patrimoine financier	257 451,70	251 716,15
109	Créances envers les financements spéciaux et fonds des capitaux de tiers	-	-
	<b>Patrimoine administratif</b>	<b>69 802,60</b>	<b>69 802,60</b>
140	Immobilisations corporelles du patrimoine administratif	10 423,75	10 423,75
142	Immobilisations incorporelles	-	-
144	Prêts	-	-
145	Participation capital social	54 875,00	54 875,00
146	Subventions d'investissement	4 503,85	4 503,85
<b>2 Passif</b>		<b>1 355 680,37</b>	<b>1 392 871,97</b>
	<b>Capitaux de tiers</b>	<b>4 009,05</b>	<b>2 550,00</b>
200	Engagements courants	4 009,05	2 550,00
201	Engagements financiers à court terme	-	-
204	Passifs de régularisation	-	-
205	Provisions à court terme	-	-
206	Engagements financiers à long terme	-	-
208	Provisions à long terme	-	-
209	Engagements envers les financements spéciaux et fonds classés dans les capitaux de tiers	-	-
	<b>Capital propre</b>	<b>1 351 671,32</b>	<b>1 390 321,97</b>
29	Capital propre	1 351 671,32	1 390 321,97

Tableau de flux de trésorerie			Flux
	Diminution des actifs et augmentation des passif Augmentation des actifs et diminution des passifs	provenance des fonds (+) emploi de fonds (-)	
	Résultat ordinaire du compte de résultats		38 718,65
	Résultat extraordinaire du compte de résultats		-
	Amortissements planifiés	+	-
	Attributions aux fonds et financements spéciaux	+	-
	Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	-	68,00
	Réévaluations des prêts du PA	+	-
	Réévaluations des participations du PA	+	-
	Attributions au capital propre	+	-
	Prélèvements sur le capital propre	-	-
	<b>Flux de trésorerie provenant de l'activité opérationnelle et extraordinaire</b>		<b>38 650,65</b>
	<b>Dépenses d'investissements</b>		
50	Immobilisations corporelles	-	-
51	Investissements pour le compte de tiers	-	-
52	Immobilisations incorporelles	-	-
54	Prêts	-	-
55	Participations et capital social	-	-
56	Propres subventions d'investissement	-	-
57	Subventions d'investissement redistribuées	-	-
	<b>Recettes d'investissements</b>		
60	Transferts au patrimoine financier	+	-
61	Remboursements	+	-
62	Transferts d'immobilisations incorporelles	+	-
63	Subventions d'investissement acquises	+	-
64	Remboursement de prêts	+	-
65	Transferts de participations	+	-
66	Remboursement de subventions d'investissement propres	+	-
67	Subventions d'investissement à redistribuer	+	-
	<b>Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement</b>		<b>-</b>
		<b>Etat 31.12.2021</b>	<b>Etat 31.12.2022</b>
100	Disponibilités et placements à court terme	834 799,65	838 377,80
101	Créances	193 625,42	232 974,42
102	Placements financiers à court terme	-	-
104	Actifs de régularisation	-	-
106	Marchandises, fournitures et travaux en cours	-	-
107	Placements financiers	1,00	1,00
108	Immobilisations corporelles du patrimoine financier	257 451,70	251 716,15
109	Créances envers les financements spéciaux et fonds des capitaux de tiers	-	-
200	Engagements courants	4 009,05	2 550,00
201	Engagements financiers à court terme	-	-
204	Passifs de régularisation	-	-
205	Provisions à court terme	-	-
206	Engagements financiers à long terme	-	-
208	Provisions à long terme	-	-
209	Engagements envers les financements spéciaux et fonds classés dans les capitaux de tiers	-	-
	<b>Flux de trésorerie provenant de l'activité de financement</b>		<b>-35 072,50</b>
29	Capital propre	1 351 671,32	1 390 321,97
	<b>Variation des liquidités et placements à court terme</b>		<b>3 578,15</b>
100	Disponibilités et placements à court terme	834 799,65	838 377,80

Compte de résultats selon les tâches	Compte 2021		Budget 2022		Compte 2022	
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
	0 Administration générale	76 386,70	-	51 712,15	-	22 242,80
1 Ordre et sécurité publics, défense	-	-	-	-	-	-
2 Formation	-	-	-	-	-	-
3 Culture, sports et loisirs, église	-	-	-	-	-	-
4 Santé	-	-	-	-	-	-
5 Prévoyance sociale	-	-	-	-	-	-
6 Trafic et télécommunications	-	-	-	-	-	-
7 Protection de l'environnement et aménagement du territoire	-	-	-	-	-	-
8 Economie publique	82 840,78	82 840,78	21 000,00	20 000,00	27 180,90	28 508,90
9 Finances et impôts	6 335,10	65 120,73	14 760,00	77 432,00	78 788,95	138 422,40
<b>Total des charges et des revenus</b>	<b>165 562,58</b>	<b>147 961,51</b>	<b>87 472,15</b>	<b>97 432,00</b>	<b>128 212,65</b>	<b>166 931,30</b>
<b>Excédent de charges</b>		<b>17 601,07</b>		-		-
<b>Excédent de revenus</b>	-		<b>9 959,85</b>		<b>38 718,65</b>	



## Compte de résultats selon les natures

Compte 2021

Budget 2022

Compte 2022

	Compte 2021		Budget 2022		Compte 2022	
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
30 Charges de personnel	940,00		300,00		495,00	
31 Charges de biens et services et autres charges d'exploitation	101 867,50		54 700,00		38 560,70	
33 Amortissements du patrimoine administratif	46 114,85		7 412,15		-	
34 Charges financières	6 340,23		14 760,00		78 856,95	
35 Attributions aux fonds et financements spéciaux	-		-		-	
36 Charges de transferts	10 300,00		10 300,00		10 300,00	
37 Subventions redistribuées	-		-		-	
38 Charges extraordinaires	-		-		-	
39 Imputations internes	-		-		-	
40 Revenus fiscaux		-		-		-
41 Patentes et concessions		-		-		-
42 Taxes		-		-		70 112,05
43 Revenus divers		-		-		-
44 Revenus financiers		65 120,73		77 432,00		69 638,35
45 Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux		5,13		-		68,00
46 Revenus de transferts		82 835,65		20 000,00		27 112,90
47 Subventions à redistribuer		-		-		-
48 Revenus extraordinaires		-		-		-
49 Imputations internes		-		-		-
<b>Total des charges et des revenus</b>	<b>165 562,58</b>	<b>147 961,51</b>	<b>87 472,15</b>	<b>97 432,00</b>	<b>128 212,65</b>	<b>166 931,30</b>
<b>Excédent de charges</b>		<b>17 601,07</b>		<b>-</b>		<b>-</b>
<b>Excédent de revenus</b>	<b>-</b>		<b>9 959,85</b>		<b>38 718,65</b>	

## Aperçu des indicateurs financiers

1. Taux d'endettement net (I1)	2021	2022	Moyenne
Dettes nettes en % des revenus fiscaux			

### Valeurs indicatives

< 100%	bon
100% - 150%	suffisant
> 150%	mauvais

2. Degré d'autofinancement (I2)	2021	2022	Moyenne
Autofinancement en % des investissements nets			

### Valeurs indicatives

> 100%	haute conjoncture
80% - 100%	cas normal
50% - 80%	récession

3. Part des charges d'intérêts (I3)	2021	2022	Moyenne
Charges d'intérêts nets en % des revenus courants	4,2%	47,2%	27,0%

### Valeurs indicatives

0% - 4%	bon
4% - 9%	suffisant
> 9%	mauvais

4. Dette brute par rapport aux revenus (I4)	2021	2022	Moyenne
Dettes brutes en % des revenus courants	2,7%	1,5%	2,1%

### Valeurs indicatives

< 50%	très bon
50% - 100%	bon
100% - 150%	moyen
150% - 200%	mauvais
> 200%	critique

5. Proportion des investissements (I5)	2021	2022	Moyenne
Investissements bruts en % des dépenses totales	0,0%	0,0%	0,0%

### Valeurs indicatives

< 10%	eff. d'inv. faible
10% - 20%	eff. d'inv. moyen
20% - 30%	eff. d'inv. élevé
> 30%	eff. d'inv. très élevé

6. Part du service de la dette (I6)	2021	2022	Moyenne
Service de la dette en % des revenus courants	35,4%	47,2%	41,7%

### Valeurs indicatives

< 5%	charge faible
5% - 15%	charge acceptable
> 15%	charge forte

7. Dette nette 1 par habitant (I7)	2021	2022	Moyenne
Dettes nettes I par habitant	-2025	-2038	-2032

### Valeurs indicatives

< 0 CHF	patrimoine net
0 - 1'000 CHF	endettement faible
1'001 - 2'500 CHF	endettement moyen
2'501 - 5'000 CHF	endettement important
> 5'000 CHF	endettement très important

8. Taux d'autofinancement (I8)	2021	2022	Moyenne
Autofinancement en % des revenus courants	19,3%	23,2%	21,3%

### Valeurs indicatives

> 20%	bon
10% - 20%	moyen
< 10%	mauvais



## 85 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

### COMPTE DE RESULTAT 2022

Compte	Désignation	COMPTES 2022		BUDGET 2022		COMPTES 2021	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
<b>0</b>	<b>ADMINISTRATION GENERALE</b>	<b>22,242.80</b>	<b>0.00</b>	<b>51,712.15</b>	<b>0.00</b>	<b>76,386.70</b>	<b>0.00</b>
<b>02</b>	<b>SERVICES GENERAUX</b>	<b>22,242.80</b>	<b>0.00</b>	<b>51,712.15</b>	<b>0.00</b>	<b>76,386.70</b>	<b>0.00</b>
<b>022</b>	<b>SERVICES GENERAUX</b>	<b>21,150.15</b>	<b>0.00</b>	<b>23,300.00</b>	<b>0.00</b>	<b>28,876.55</b>	<b>0.00</b>
022.3001.00	Honoraires commission	495.00		300.00		940.00	
022.3120.00	Taxes eau-égouts-voirie	1,282.30		1,300.00		1,282.30	
022.3130.03	Frais de la bourgeoisie	1,339.85		900.00		1,278.20	
022.3130.04	Cotisations	250.00		400.00		250.00	
022.3132.00	Contrôle fiduciaire	2,369.40		2,500.00		2,369.40	
022.3132.01	Frais administratifs et juridiques	1,157.60		1,000.00		1,702.70	
022.3134.00	Assurances choses	1,129.90		3,600.00		3,601.10	
022.3134.01	Assurances RC et cautionnement	826.10		1,000.00		907.15	
022.3137.00	Impôts	2,000.00		2,000.00		6,245.70	
022.3612.00	Contribution aux frais administration Municipalité	8,000.00		8,000.00		8,000.00	
022.3612.01	Contribution aux frais d'assistance publique	1,000.00		1,000.00		1,000.00	
022.3612.02	Main d'oeuvre Travaux publics	1,300.00		1,300.00		1,300.00	
<b>029</b>	<b>IMMEUBLES ADMINISTRATIFS</b>	<b>1,092.65</b>	<b>0.00</b>	<b>28,412.15</b>	<b>0.00</b>	<b>47,510.15</b>	<b>0.00</b>
029.3144.00	Entretien d'immeubles	1,092.65		15,000.00		475.30	
029.3150.00	Entretien mobilier	0.00		6,000.00		920.00	
029.3300.40	Amortissements des immeubles du PA	0.00		7,412.15		46,114.85	



## 85 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

### COMPTE DE RESULTAT 2022

Compte	Désignation	COMPTES 2022		BUDGET 2022		COMPTES 2021	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
<b>8</b>	<b>ECONOMIE PUBLIQUE</b>	<b>27,180.90</b>	<b>28,508.90</b>	<b>21,000.00</b>	<b>20,000.00</b>	<b>82,840.78</b>	<b>82,840.78</b>
<b>82</b>	<b>SYLVICULTURE</b>	<b>27,180.90</b>	<b>28,508.90</b>	<b>21,000.00</b>	<b>20,000.00</b>	<b>82,840.78</b>	<b>82,840.78</b>
<b>820</b>	<b>SYLVICULTURE</b>	<b>27,180.90</b>	<b>28,508.90</b>	<b>21,000.00</b>	<b>20,000.00</b>	<b>82,840.78</b>	<b>82,840.78</b>
820.3145.00	Coupes, jardinages, assainissements	27,112.90		20,000.00		82,835.65	
820.3145.01	Frais triage forestier	0.00		1,000.00		0.00	
820.3401.00	Intérêts et frais fonds forestier de réserve	68.00		0.00		5.13	
820.4250.00	Recettes de ventes		1,328.00		0.00		0.00
820.4511.00	Prélèvement sur financement spécial		68.00		0.00		5.13
820.4631.00	Subventions assainissement des forêts		27,112.90		20,000.00		82,835.65



## 85 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

### COMPTE DE RESULTAT 2022

Compte	Désignation	COMPTES 2022		BUDGET 2022		COMPTES 2021	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
<b>9</b>	<b>FINANCES ET IMPÔTS</b>	<b>78,788.95</b>	<b>138,422.40</b>	<b>14,760.00</b>	<b>77,432.00</b>	<b>6,335.10</b>	<b>65,120.73</b>
<b>96</b>	<b>ADMINISTRATION DE LA FORTUNE ET DE LA DETTE</b>	<b>78,788.95</b>	<b>138,422.40</b>	<b>14,760.00</b>	<b>77,432.00</b>	<b>6,335.10</b>	<b>65,120.73</b>
<b>961</b>	<b>INTERETS</b>	<b>253.10</b>	<b>0.00</b>	<b>200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>247.95</b>	<b>52.81</b>
961.3401.00	Intérêts et frais des comptes courants	253.10		200.00		247.95	
961.4400.00	Intérêts des comptes courants		0.00		0.00		52.81
<b>963</b>	<b>IMMEUBLES ET TITRES PATRIMOINE FINANCIER</b>	<b>78,535.85</b>	<b>138,422.40</b>	<b>14,560.00</b>	<b>77,432.00</b>	<b>6,087.15</b>	<b>65,067.92</b>
963.3431.00	Frais d'exploitation	0.00		4,000.00		0.00	
963.3431.01	Entretien du Café d'Icogne	69,928.70		10,000.00		5,938.35	
963.3439.00	Eau d'arrosage	176.55		350.00		148.80	
963.3439.01	Redevances agricoles	189.05		210.00		0.00	
963.3441.00	Réévaluation des immob. corporelles PF	8,241.55		0.00		0.00	
963.4260.00	Participation Municipalité d'Icogne		68,784.05		0.00		0.00
963.4420.00	Dividendes du PF		2,003.35		2,800.00		1,202.02
963.4430.00	Location d'immeubles		39,950.00		39,950.00		39,950.00
963.4430.01	Loyer Café d'Icogne		16,600.00		24,000.00		12,850.00
963.4430.02	Location des vignes		3,860.10		3,500.00		3,860.10
963.4430.03	DDP - Droits de passage Icogne Energie		1,602.00		1,602.00		1,602.00
963.4430.04	Location zone industrielle		5,622.90		5,580.00		5,603.80



## 85 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

### COMPTE DE RESULTAT 2022

Compte	Désignation	COMPTES 2022		BUDGET 2022		COMPTES 2021	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
0	ADMINISTRATION GENERALE	22,242.80	0.00	51,712.15	0.00	76,386.70	0.00
8	ECONOMIE PUBLIQUE	27,180.90	28,508.90	21,000.00	20,000.00	82,840.78	82,840.78
9	FINANCES ET IMPÔTS	78,788.95	138,422.40	14,760.00	77,432.00	6,335.10	65,120.73
	<b>Total</b>	<b>128,212.65</b>	<b>166,931.30</b>	<b>87,472.15</b>	<b>97,432.00</b>	<b>165,562.58</b>	<b>147,961.51</b>
	EXCEDENT DES REVENUS 2022	38,718.65					
	EXCEDENT CHARGES/REVENUS 2022			9,959.85			
	EXCEDENT DES CHARGES 2021						17,601.07



## 85 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

### BILAN 2022

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
<b>1</b>	<b>ACTIFS</b>	<b>1,355,680.37</b>	<b>195,003.10</b>	<b>157,811.50</b>	<b>1,392,871.97</b>
<b>10</b>	<b>PATRIMOINE FINANCIER</b>	<b>1,285,877.77</b>	<b>195,003.10</b>	<b>157,811.50</b>	<b>1,323,069.37</b>
<b>100</b>	<b>DISPONIBILITES ET PLACEMENTS à COURT TERME</b>	<b>834,799.65</b>	<b>58,165.15</b>	<b>54,587.00</b>	<b>838,377.80</b>
<b>1001</b>	<b>POSTE</b>	<b>75,393.19</b>	<b>58,165.15</b>	<b>54,353.80</b>	<b>79,204.54</b>
1001.00	Postefinance	75,393.19	58,165.15	54,353.80	79,204.54
<b>1002</b>	<b>BANQUES</b>	<b>759,406.46</b>	<b>0.00</b>	<b>233.20</b>	<b>759,173.26</b>
1002.00	Raiffeisen - CH08 8080 8001 8461 0820 4	9,937.68	0.00	71.60	9,866.08
1002.01	BCVs - CH17 0076 5000 S010 0490 (fonds de renouvellement)	5,073.15	0.00	44.00	5,029.15
1002.02	BCVs - CH45 0076 5000 H010 0490 4	9,574.40	0.00	47.60	9,526.80
1002.03	Raiffeisen - CH77 8080 8006 2791 4550 2 (fonds forestier)	84,768.42	0.00	68.00	84,700.42
1002.04	Raiffeisen - CH24 8080 8009 4401 4161 9	650,052.81	0.00	2.00	650,050.81
<b>101</b>	<b>CREANCES</b>	<b>193,625.42</b>	<b>134,331.95</b>	<b>94,982.95</b>	<b>232,974.42</b>
<b>1010</b>	<b>CREANCES RESULTAT DE LIVRAISON ET DE PRESTATIONS ENVERS DES TIERS</b>	<b>5,852.80</b>	<b>5,646.90</b>	<b>5,603.80</b>	<b>5,895.90</b>
1010.00	Actifs transitoires	5,852.80	5,646.90	5,603.80	5,895.90
<b>1011</b>	<b>COMPTES COURANTS AVEC TIERS</b>	<b>187,351.92</b>	<b>127,983.90</b>	<b>88,958.45</b>	<b>226,377.37</b>
1011.00	C/c Municipalité d'Icogne	187,351.92	127,983.90	88,958.45	226,377.37
<b>1019</b>	<b>AUTRES CREANCES</b>	<b>420.70</b>	<b>701.15</b>	<b>420.70</b>	<b>701.15</b>
1019.01	Impôts anticipés	420.70	701.15	420.70	701.15



## 85 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

### BILAN 2022

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
<b>107</b>	<b>PLACEMENTS FINANCIERS</b>	<b>1.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1.00</b>
<b>1070</b>	<b>ACTIONS ET PARTS SOCIALES</b>	<b>1.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1.00</b>
1070.00	Crans Montana Aminona SA	1.00	0.00	0.00	1.00
<b>108</b>	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES DU PF</b>	<b>257,451.70</b>	<b>2,506.00</b>	<b>8,241.55</b>	<b>251,716.15</b>
<b>1080</b>	<b>TERRAINS DU PF</b>	<b>4,365.70</b>	<b>2,506.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6,871.70</b>
1080.00	Parcelles diverses	4,365.70	2,506.00	0.00	6,871.70
<b>1084</b>	<b>BÂTIMENTS</b>	<b>253,086.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8,241.55</b>	<b>244,844.45</b>
1084.00	Café d'Icogne	114,853.40	0.00	0.00	114,853.40
1084.01	Bâtiments	42,834.60	0.00	3,426.75	39,407.85
1084.02	Garage + dépôt	6,003.80	0.00	0.00	6,003.80
1084.03	Maison bourgeoisiale	19,477.45	0.00	1,558.20	17,919.25
1084.04	Bâtiment salle bourgeoisiale	40,707.55	0.00	3,256.60	37,450.95
1084.05	Couvert place de la Scie	29,209.20	0.00	0.00	29,209.20





## 85 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

### BILAN 2022

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
<b>14</b>	<b>PATRIMOINE ADMINISTRATIF</b>	<b>69,802.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>69,802.60</b>
<b>140</b>	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES DU PA</b>	<b>10,423.75</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,423.75</b>
<b>1405</b>	<b>FORÊTS</b>	<b>10,423.75</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,423.75</b>
1405.00	Forêts	10,423.75	0.00	0.00	10,423.75
<b>145</b>	<b>PARTICIPATIONS, CAPITAL SOCIAL</b>	<b>54,875.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>54,875.00</b>
<b>1454</b>	<b>PARTICIPATIONS AUX ENTREPRISES PUBLIQUES</b>	<b>54,875.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>54,875.00</b>
1454.00	Forces motrices valaisannes	31,875.00	0.00	0.00	31,875.00
1454.01	Funiculaire Sierre Montana Grans SA	20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
1454.02	Association forestière Vaud-Valais	3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
<b>146</b>	<b>SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT</b>	<b>4,503.85</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4,503.85</b>
<b>1464</b>	<b>SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT AUX ENTREPRISES PUBLIQUES</b>	<b>4,503.85</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4,503.85</b>
1464.00	Home foyer le Christ Roi	1.00	0.00	0.00	1.00
1464.01	Triage Forestier	4,502.85	0.00	0.00	4,502.85



## 85 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

### BILAN 2022

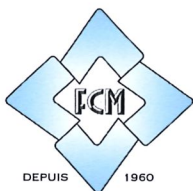
Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
<b>2</b>	<b>PASSIF</b>	<b>-1,355,680.37</b>	<b>19,128.12</b>	<b>56,319.72</b>	<b>-1,392,871.97</b>
<b>20</b>	<b>CAPITAUX DE TIERS</b>	<b>-4,009.05</b>	<b>1,459.05</b>	<b>0.00</b>	<b>-2,550.00</b>
<b>200</b>	<b>ENGAGEMENTS COURANTS</b>	<b>-4,009.05</b>	<b>1,459.05</b>	<b>0.00</b>	<b>-2,550.00</b>
<b>2001</b>	<b>COMPTES COURANTS AVEC TIERS</b>	<b>-4,009.05</b>	<b>1,459.05</b>	<b>0.00</b>	<b>-2,550.00</b>
2001.00	Café d'Icogne - garantie loyers (appartement)	-2,550.00	0.00	0.00	-2,550.00
2001.01	Passif transitoires	-1,459.05	1,459.05	0.00	0.00
<b>29</b>	<b>CAPITAL PROPRE</b>	<b>-1,351,671.32</b>	<b>17,669.07</b>	<b>56,319.72</b>	<b>-1,390,321.97</b>
<b>291</b>	<b>FONDS ENREGISTRES SOUS CAPITAL PROPRE</b>	<b>-84,768.42</b>	<b>68.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-84,700.42</b>
<b>2910</b>	<b>FONDS ENREGISTRES SOUS CAPITAL PROPRE</b>	<b>-84,768.42</b>	<b>68.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-84,700.42</b>
2910.00	Fonds forestier de réserve	-84,768.42	68.00	0.00	-84,700.42
<b>299</b>	<b>EXCEDANT / DECOUVERT DU BILAN</b>	<b>-1,266,902.90</b>	<b>17,601.07</b>	<b>56,319.72</b>	<b>-1,305,621.55</b>
<b>2990</b>	<b>RESULTATS ANNUEL</b>	<b>17,601.07</b>	<b>0.00</b>	<b>56,319.72</b>	<b>-38,718.65</b>
2990.00	Résultat de l'exercice	17,601.07	0.00	56,319.72	-38,718.65
<b>2999</b>	<b>RESULTATS CUMULES DES ANNES PRECEDENTES</b>	<b>-1,284,503.97</b>	<b>17,601.07</b>	<b>0.00</b>	<b>-1,266,902.90</b>
2999.00	Fortune nette au 1er janvier	-1,284,503.97	17,601.07	0.00	-1,266,902.90



## 85 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

### BILAN 2022

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
1	<b>ACTIFS</b>	<b>1,355,680.37</b>	<b>195,003.10</b>	<b>157,811.50</b>	<b>1,392,871.97</b>
2	<b>PASSIF</b>	<b>-1,355,680.37</b>	<b>19,128.12</b>	<b>56,319.72</b>	<b>-1,392,871.97</b>
	<b>DIFFERENCE ACTIF/PASSIF</b>	<b>0.00</b>	<b>214,131.22</b>	<b>214,131.22</b>	<b>0.00</b>



Membre FIDUCIAIRE SUISSE

# FIDUCIAIRE DE CRANS-MONTANA (FCM) S.A.

ROUTE DU CLOVELLI 2  
CH-3963 CRANS-MONTANA

TÉL. +41 (0)274814284

FAX +41 (0)274812003

FCM.SA@VTXNET.CH

CHE-106.999.214 TVA

## Rapport de l'organe de révision sur les comptes annuels 2022 à l'assemblée primaire de la Bourgeoisie d'Icogne

En notre qualité d'organe de révision selon les articles 83 à 86 de la Loi sur les communes du Canton du Valais du 5 février 2004 (ci-après LCo) et selon les articles 89 à 93 de l'Ordonnance sur la gestion financière des communes du 24 février 2021 (ci-après OGFCo), nous avons effectué l'audit conformément au mandat qui nous a été confié des comptes annuels ci-joints de la Bourgeoisie d'Icogne, comprenant le bilan, le compte de résultats, le compte des investissements et l'annexe aux comptes pour l'exercice arrêté au **31 décembre 2022**.

### *Responsabilité du Conseil bourgeoisial*

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels, conformément aux prescriptions des articles 74 et ss de la LCo ainsi que de l'OGFCo incombe au Conseil bourgeoisial. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le maintien d'un système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels afin que ceux-ci ne contiennent pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En outre, le Conseil bourgeoisial est responsable de l'application de méthodes comptables appropriées ainsi que des estimations comptables adéquates.

### *Responsabilité de l'organe de révision*

Notre responsabilité consiste, sur la base de notre audit, à exprimer une opinion sur les comptes annuels. Nous avons effectué notre audit conformément aux prescriptions de la LCo et de l'OGFCo et à la recommandation d'audit suisse 60 *Audit et rapport de l'auditeur de comptes communaux*. Selon cette recommandation d'audit, nous devons respecter les règles d'éthique professionnelle ainsi que planifier et réaliser l'audit de façon à pouvoir constater avec une assurance raisonnable que les comptes annuels ne contiennent pas d'anomalies significatives.

Un audit inclut la mise en œuvre de procédures d'audit en vue de recueillir des éléments probants concernant les valeurs et les informations fournies dans les comptes annuels. Le choix des procédures d'audit relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation des risques que les comptes annuels puissent contenir des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Lors de l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en compte le système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels pour définir les procédures d'audit adaptées aux circonstances, et non pas dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci. Un audit comprend, en outre, une évaluation de l'adéquation des méthodes comptables appliquées, du caractère plausible des estimations comptables effectuées ainsi qu'une appréciation de la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Nous estimons que les éléments probants recueillis constituent une base suffisante et adéquate pour former notre opinion d'audit.

### *Opinion d'audit*

Selon notre appréciation, les comptes annuels pour l'exercice arrêté à la date du **31 décembre 2022** sont conformes aux prescriptions légales (LCo et OGFCo) et aux règlements y relatifs.

### *Rapport sur d'autres dispositions légales*

Nous attestons que nous remplissons les exigences légales de qualification et d'indépendance conformément aux prescriptions de l'art. 83 de la LCo et des articles 89 et 90 de l'OGFCo et qu'il n'existe aucun fait incompatible avec notre indépendance.


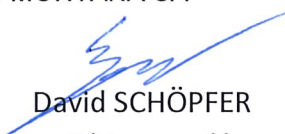
Dans le cadre de notre audit, nous relevons en outre que :

- l'évaluation des participations et des autres éléments du patrimoine financier est appropriée ;
- le niveau des amortissements comptables est conforme aux dispositions de l'OGFCo ;
- l'endettement net de la Bourgeoisie d'Icogne est nul ;
- selon notre appréciation, la Bourgeoisie d'Icogne est en mesure de faire face à ses engagements ;
- l'entretien final avec le Conseil bourgeoisial a eu lieu.

Nous recommandons d'approuver les comptes annuels qui vous sont soumis.

Crans-Montana, le 24 mai 2023

FIDUCIAIRE DE CRANS-MONTANA SA

  
Christophe CORDONIER -   
Expert-réviseur agréé - Réviseur agréé  
(réviseur responsable)

Comptes annuels 2022