

BOURGEOISIE D'ICOIGNE

COMPTES 2017

Approuvé par le Conseil en séance du 15 mai 2018
Approuvé par l'Assemblée bourgeoisiale le 11 juin 2018

Le Président

Le Secrétaire

Martial Kamerzin

Lionel Nanchen



CONVOCAATION DE L'ASSEMBLEE BOURGEOISIALE

Les Bourgeoises et Bourgeois d'Icoigne sont convoqués en Assemblée, le

LUNDI 11 JUIN 2018

après l'Assemblée primaire, à la salle bourgeoisiale, avec l'ordre du jour suivant :

- 1. Procès-verbal de la dernière Assemblée.**
- 2. Nomination des scrutateurs.**
- 3. Rapport du Président.**
- 4. Comptes 2017 de la Bourgeoisie.**
- 5. Rapport de la Fiduciaire de contrôle.**
- 6. Approbation des comptes 2017 de la Bourgeoisie. Décision.**
- 7. Approbation du règlement bourgeoisial. Décision.**
- 8. Divers.**

Le détail des comptes 2017 et ses annexes peuvent être obtenus au bureau communal pendant les heures d'ouverture, de 14h00 à 16h30, et ce jusqu'à la date de l'Assemblée.

Les comptes 2017 de la Bourgeoisie sont également publiés dans leur intégralité sur le site www.icoigne.ch alors que dans la présente brochure, seul un récapitulatif des comptes de fonctionnement et d'investissements y figure.

L'Administration bourgeoisiale
Le Président Le Secrétaire

M. Kamerzin L. Nanchen

Icoigne, le 21 mai 2018

MESSAGE DU CONSEIL

Chères Bourgeoises, Chers Bourgeois,

Les comptes 2017 de la Bourgeoisie d'Icogne se présentent comme suit :

Total des revenus	Fr.	83'278.70
Total des charges	Fr.	90'249.35
Marge d'autofinancement avant amortissements	Fr.	35'853.35
Les amortissements s'élèvent à	Fr.	42'824.—
L'excédent de charges est de	Fr.	6'970.65
Les investissements nets se montent à	Fr.	0.—
L'excédent de financement est donc de	Fr.	35'853.35

FONCTIONNEMENT

Compte 029.331.00 – Amortissement patrimoine administratif

Ce compte enregistre des amortissements comptables de 10% sur les valeurs immobilières, soit Fr. 39'560.20. Les forêts et les vignes font l'objet d'amortissements séparés, respectivement pour Fr. 2'527.85 et Fr. 735.95, soit au total Fr. 42'824.—.

Compte 029.314.41 – Entretien d'immeubles

Ce compte enregistre une partie de la rénovation du bâtiment communal appartenant à la Bourgeoisie d'Icogne.

Compte 940.422.60 – Intérêts sur prêt au triage forestier

L'intérêt 2017 sur le prêt au triage forestier de Fr. 50'000.00 calculé au taux de 0.45 % pour l'année 2017 représente Fr. 225.—.

Pour le surplus le compte d'exploitation n'appelle pas de commentaire particulier.

INVESTISSEMENTS

La Bourgeoisie d'Icogne n'a procédé à aucun investissements durant l'année 2017.

SITUATION FINANCIERE

La situation financière de la Bourgeoisie reste saine.

Aperçu du compte administratif

Compte
2016

Budget
2017

Compte
2017

Compte de fonctionnement

Résultat avant amortissements comptables				
Charges financières	- fr.	113'768.05	95'440.30	47'425.35
Revenus financiers	+ fr.	83'412.10	92'300.00	83'278.70
Marge d'autofinancement (négative)	= fr.	30'355.95	3'140.30	-
Marge d'autofinancement	= fr.	-	-	35'853.35
Résultat après amortissements comptables				
Marge d'autofinancement (négative)	- fr.	30'355.95	3'140.30	-
Marge d'autofinancement	+ fr.	-	-	35'853.35
Amortissements ordinaires	- fr.	47'582.15	49'955.75	42'824.00
Amortissements complémentaires	- fr.	-	-	-
Amortissement du découvert au bilan	- fr.	-	-	-
Excédent de charges	= fr.	77'938.10	53'096.05	6'970.65
Excédent de revenus	= fr.	-	-	-

Compte des investissements

Dépenses	+ fr.	-	30'000.00	-
Recettes	- fr.	-	-	-
Investissements nets	= fr.	-	30'000.00	-
Investissements nets (négatifs)	= fr.	-	-	-

Financement

Marge d'autofinancement (négative)	- fr.	30'355.95	3'140.30	-
Marge d'autofinancement	+ fr.	-	-	35'853.35
Investissements nets	- fr.	-	30'000.00	-
Investissements nets (négatifs)	+ fr.	-	-	-
Insuffisance de financement	= fr.	30'355.95	33'140.30	-
Excédent de financement	= fr.	-	-	35'853.35

Aperçu des indicateurs financiers

1. Degré d'autofinancement (I1)	2016	2017	Moyenne
(Autofinancement en pour cent de l'investissement net)	invest. nég.	invest. nég.	invest. nég.

Valeurs indicatives

$I1 \geq 100\%$	5 - très bien
$80\% \leq I1 < 100\%$	4 - bien
$60\% \leq I1 < 80\%$	3 - satisfaisant (à court terme)
$0\% \leq I1 < 60\%$	2 - insuffisant
$I1 < 0\%$	1 - très mauvais

NB : Si les investissements nets sont négatifs (recettes d'investissements supérieures aux dépenses d'investissements), le ratio n'a pas de valeur indicative et c'est pourquoi il n'est pas pris en compte dans le calcul de la moyenne.

2. Capacité d'autofinancement (I2)	2016	2017	Moyenne
(Autofinancement en pour cent des revenus financiers)	-36.4%	43.1%	3.3%

Valeurs indicatives

$I2 \geq 20\%$	5 - très bien
$15\% \leq I2 < 20\%$	4 - bien
$8\% \leq I2 < 15\%$	3 - satisfaisant
$0\% \leq I2 < 8\%$	2 - insuffisant
$I2 < 0\%$	1 - très mauvais

3. Taux des amortissements ordinaires (I3)	2016	2017	Moyenne
(Amortissements ordinaires en % du PA à amortir)	11.4%	10.0%	10.7%

Valeurs indicatives

$I3 \geq 10\%$	5 - amort. suffisants
$8\% \leq I3 < 10\%$	4 - amort. moyens (à court terme)
$5\% \leq I3 < 8\%$	3 - amort. faibles
$2\% \leq I3 < 5\%$	2 - amort. insuffisants
$I3 < 2\%$	1 - amort. nettement insuffisants

3.1 Taux global des amortissements	2016	2017	Moyenne
(Amort. + solde compte fonct. en % du PA à amortir + découvert)	-7.2%	8.1%	0.0%

4. Endettement net par habitant (I4)	2016	2017	Moyenne
(Dette brute moins PF réalisable par habitant)	-1116	-1169	-1143

Valeurs indicatives

$I4 < 3'000$	5 - endettement faible
$3'000 \leq I4 < 5'000$	4 - endettement mesuré
$5'000 \leq I4 < 7'000$	3 - endettement important
$7'000 \leq I4 < 9'000$	2 - endettement très important
$I4 \geq 9'000$	1 - endettement excessif

5. Taux du volume de la dette brute (I5)	2016	2017	Moyenne
(Dette brute en % des revenus financiers)	44.6%	43.1%	43.9%

Valeurs indicatives

$I5 < 150\%$	5 - très bien
$150\% \leq I5 < 200\%$	4 - bien
$200\% \leq I5 < 250\%$	3 - satisfaisant
$250\% \leq I5 < 300\%$	2 - insuffisant
$I5 \geq 300\%$	1 - mauvais

Aperçu du compte annuel

Compte 2016

Budget 2017

Compte 2017

Compte de fonctionnement	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
Total des charges (amortissements inclus)	161'350.20		145'396.05		90'249.35	
Total des revenus		83'412.10		92'300.00		83'278.70
Excédent de revenus	-		-		-	
Excédent de charges		77'938.10		53'096.05		6'970.65
Total	161'350.20	161'350.20	145'396.05	145'396.05	90'249.35	90'249.35
Compte des investissements	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Total des dépenses reportées au bilan	-		30'000.00		-	
Total des recettes reportées au bilan		-		-		-
Investissements nets 3)		-		30'000.00		-
Total	-	-	30'000.00	30'000.00	-	-
Financement						
Report des investissements nets	-		30'000.00		-	
Report des amortissements ordinaires du patrimoine administratif		47'582.15		49'955.75		42'824.00
Report des amortissements complémentaires du patrimoine administratif		-		-		-
Report des amortissements du découvert du bilan		-		-		-
Excédent de revenus du compte de fonctionnement		-		-		-
Excédent de charges du compte de fonctionnement	77'938.10		53'096.05		6'970.65	
Excédent de financement	-		-		35'853.35	
Insuffisance de financement		30'355.95		33'140.30		-
Total	77'938.10	77'938.10	83'096.05	83'096.05	42'824.00	42'824.00
Modification du capital						
Report de l'excédent de financement		-		-		35'853.35
Report de l'insuffisance de financement	30'355.95		33'140.30		-	
Report des dépenses d'investissement au bilan		-		30'000.00		-
Report des recettes d'investissement au bilan	-		-		-	
Report des amortissements au bilan	47'582.15		49'955.75		42'824.00	
Augmentation de la fortune nette	-		-		-	
Diminution de la fortune nette		77'938.10		53'096.05		6'970.65
Total	77'938.10	77'938.10	83'096.05	83'096.05	42'824.00	42'824.00

3) Remarque: si négatif = excédent de recettes du compte des investissements

Aperçu du bilan et du financement

Etat 31.12.2016

Etat 31.12.2017

Provenance des fonds

Emploi de fonds

1 Actif			1'091'336.67	1'083'125.52	(diminution des actifs, augmentation des passifs)	(augmentation des actifs, diminution des passifs)
Patrimoine financier			663'096.87	697'709.72		
10	Disponibilités	342'528.47	364'754.12	-	22'225.65	
11	Avoirs	22'810.70	2'875.15	19'935.55	-	
12	Placements	106'362.50	91'213.75	15'148.75	-	
13	Actifs transitoires	191'395.20	238'866.70	-	47'471.50	
Patrimoine administratif			428'239.80	385'415.80		
14	Investissements propres	371'147.25	334'032.40			
15	Prêts et participations permanentes	57'092.55	51'383.40			
16	Subventions d'investissement	-	-			
17	Autres dépenses activables	-	-			
Financements spéciaux			-	-		
18	Avances aux financements spéciaux	-	-	-	-	
Découvert			-	-		
19	Découvert du bilan	-	-			
2 Passif			1'091'336.67	1'083'125.52		
Engagement			37'167.95	35'927.45		
20	Engagements courants	14'130.00	11'760.50	-	2'369.50	
21	Dettes à court terme	23'037.95	24'166.95	1'129.00	-	
22	Dettes à moyen et à long terme	-	-	-	-	
23	Engagements envers des entités particulières	-	-	-	-	
24	Provisions	-	-	-	-	
25	Passifs transitoires	-	-	-	-	
Financements spéciaux			84'773.55	84'773.55		
28	Engagements envers les financements spéciaux	84'773.55	84'773.55	-	-	
Fortune			969'395.17	962'424.52		
29	Fortune nette	969'395.17	962'424.52			
Excédent de financement du compte administratif					35'853.35	
Insuffisance de financement du compte administratif						-
					72'066.65	72'066.65

Compte de fonctionnement selon les tâches

Compte 2016

Budget 2017

Compte 2017

	Compte 2016		Budget 2017		Compte 2017	
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
0 Administration générale	83'264.75	63'950.00	128'471.05	63'950.00	83'022.30	63'950.00
1 Sécurité publique	-	-	-	-	-	-
2 Enseignement et formation	-	-	-	-	-	-
3 Culture, loisirs et culte	-	-	-	-	-	-
4 Santé	-	-	-	-	-	-
5 Prévoyance sociale	-	-	-	-	-	-
6 Trafic	-	-	-	-	-	-
7 Protection et aménagement de l'environnement, yc eau, égouts, déchets	-	-	-	-	-	-
8 Economie publique, yc services industriels	76'906.00	15'922.60	15'800.00	25'050.00	5'955.90	15'901.70
9 Finances et impôts	1'179.45	3'539.50	1'125.00	3'300.00	1'271.15	3'427.00
Total des charges et des revenus	161'350.20	83'412.10	145'396.05	92'300.00	90'249.35	83'278.70
Excédent de charges		77'938.10		53'096.05		6'970.65
Excédent de revenus	-		-		-	

Compte de fonctionnement selon les natures

Compte 2016

Budget 2017

Compte 2017

	Compte 2016		Budget 2017		Compte 2017	
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
30 Charges de personnel	80.00		150.00		367.50	
31 Biens, services et marchandises	102'043.30		83'800.00		35'617.95	
32 Intérêts passifs	1'179.45		1'125.00		1'271.15	
33 Amortissements	47'747.45		50'121.05		42'972.75	
34 Parts à des contributions sans affectation	-		-		-	
35 Dédommagements versés à des collectivités publiques	10'300.00		10'200.00		10'020.00	
36 Subventions accordées	-		-		-	
37 Subventions redistribuées	-		-		-	
38 Attributions aux financements spéciaux	-		-		-	
39 Imputations internes	-		-		-	
40 Impôts		-		-		-
41 Patentes et concessions		-		-		-
42 Revenus des biens		83'412.10		88'000.00		83'278.70
43 Contributions		-		-		-
44 Parts à des recettes et contributions sans affectation		-		-		-
45 Restitutions de collectivités publiques		-		4'300.00		-
46 Subventions		-		-		-
47 Subventions à redistribuer		-		-		-
48 Prélèvements sur les financements spéciaux		-		-		-
49 Imputations internes		-		-		-
Total des charges et des revenus	161'350.20	83'412.10	145'396.05	92'300.00	90'249.35	83'278.70
Excédent de charges		77'938.10		53'096.05		6'970.65
Excédent de revenus	-		-		-	

AMORTISSEMENTS COMPTABLES 2017

Compte	Libellé	Solde 1.1.17	Investissements	Total 31.12.17	Taux	Amortissements	Recettes	Solde 31.12.17	Taux obligatoire	N° compte
	Actions									
121.01	CMA	1'487.50		1'487.50	10.00%	148.75		1'338.75	10%	02933000
	Total	1'487.50	-	1'487.50		148.75	-	1'338.75		02933000
143.01	Café d'Icogne	164'830.50		164'830.50	10.00%	16'483.05		148'347.45	10%	02933100
143.02	Bâtiment	72'540.85		72'540.85	10.00%	7'254.10		65'286.75	10%	02933100
143.03	Garage + dépôt	10'167.50		10'167.50	10.00%	1'016.75		9'150.75	10%	02933100
143.04	Maison bourgeoisiale	32'985.20		32'985.20	10.00%	3'298.50		29'686.70	10%	02933100
143.05	Bâtiment Salle bourgeoisiale	21'567.80		21'567.80	10.00%	2'156.80		19'411.00	10%	02933100
		34'313.10	-	34'313.10	10.00%	3'431.40		30'881.70	10%	02933100
140.10.02	Terrain Sacchi-Caporale	12'857.20		12'857.20	10.00%	1'285.70		11'571.50	10%	02933100
140.10.01	Terrains divers	5'056.75		5'056.75	10.00%	505.70		4'551.05	10%	02933100
140.10.04	Parc. 719 Chorémoulins	488.90		488.90	10.00%	48.90		440.00	10%	02933100
140.10.05	Parc. 720 Chorémoulins	689.15		689.15	10.00%	68.90		620.25	10%	02933100
140.10.06	Parc. 705/717 Chorémoulins	120.75		120.75	10.00%	12.10		108.65	10%	02933100
140.10.07	Parc. 692 - Mayen-Bas	5'667.65		5'667.65	10.00%	566.75		5'100.90	10%	02933100
140.10.08	Parc. 703 - Chorémoulins	253.90		253.90	10.00%	25.40		228.50	10%	02933100
140.10.10	Parc. 828 - Foré	2'323.25		2'323.25	10.00%	232.35		2'090.90	10%	02933100
140.10.11	Parc. 836 - Foré	544.55		544.55	10.00%	54.45		490.10	10%	02933100
140.10.12	Parc. 710 - Tréchières	189.10		189.10	10.00%	18.90		170.20	10%	02933100
140.10.13	Parc. 890- Les Rives	2'143.10		2'143.10	10.00%	214.30		1'928.80	10%	02933100
140.10.14	Parc. 700 - Chorémoulins	642.35		642.35	10.00%	64.25		578.10	10%	02933100
140.10.15	Parc. 706 - Chorémoulins	55.85		55.85	10.00%	5.60		50.25	10%	02933100
140.10.16	Parc. 721 - Chorémoulins	727.65		727.65	10.00%	72.75		654.90	10%	02933100
140.10.17	Parc. 698 - Chorémoulins	447.95		447.95	10.00%	44.80		403.15	10%	02933100
140.10.18	Parc. 723 - Chorémoulins	523.30		523.30	10.00%	52.35		470.95	10%	02933100
140.10.19	Parc. 616 - Assa	323.45		323.45	10.00%	32.35		291.10	10%	02933100
140.10.20	Parc. 707 - Chorémoulins	1'258.25		1'258.25	10.00%	125.85		1'132.40	10%	02933100
152.03	Couvert Place de la Scie	49'466.00		49'466.00	10.00%	4'946.60		44'519.40	10%	02933100
143.06	Zone industrielle	9'730.10		9'730.10	10.00%	973.00		8'757.10	10%	02933101
145.01	Forêts + autres biens	17'652.75		17'652.75	10.00%	1'765.30		15'887.45	10%	81033100
152.02	Triage forestier	7'625.55		7'625.55	10.00%	762.55		6'863.00	10%	81033100
149.01	Vigne d'Orgeval	3'332.65		3'332.65	10.00%	333.25		2'999.40	10%	80033100
149.02	Vigne de Poupet	4'026.80		4'026.80	10.00%	402.70		3'624.10	10%	80033100
152.01	Home Christ Roi	1.00		1.00				1.00		
	Totaux	428'239.80	-	428'239.80		42'824.00	-	385'415.80		



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2017

Compte	Désignation	COMPTES 2017		BUDGET 2017		COMPTES 2016	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
0	ADMINISTRATION GENERALE	83,022.30	63,950.00	128,471.05	63,950.00	83,264.75	63,950.00
02	ADMINISTRATION GENERALE	83,022.30	63,950.00	128,471.05	63,950.00	83,264.75	63,950.00
029	ADMINISTRATION GENERALE, DIVERS	83,022.30	63,950.00	128,471.05	63,950.00	83,264.75	63,950.00
029.301.15	Honoraires commissions	367.50		150.00		80.00	
029.314.41	Entretien d'immeubles	13,879.75		50,000.00		631.50	
029.314.42	Entretien du Café d'Icogne	1,996.20		6,000.00		8,495.65	
029.317.71	Frais de représentation/Registre des bourgeois	900.00		1,000.00		950.00	
029.318.81	Taxes eau-egouts-voirie	5,708.45		2,500.00		1,422.45	
029.318.85	Contrôle fiduciaire	1,620.00		1,700.00		1,620.00	
029.318.88	Assurances choses	4,328.50		3,800.00		4,342.50	
029.318.89	Assurances RC et cautionnement	1,792.95		1,800.00		1,792.95	
029.319.91	Impôts	2,500.00		1,000.00		9,253.65	
029.319.92	Cotisations	200.00		200.00		255.00	
029.330.00	Amortissements patrimoine financier	148.75		165.30		165.30	
029.331.00	Amortissements patrimoine administratif	39,560.20		49,955.75		43,955.75	
029.352.02	Contribution aux frais administration Municipalité	8,000.00		8,000.00		8,000.00	
029.352.03	Contribution aux frais d'assistance publique	1,000.00		1,000.00		1,000.00	
029.352.04	Main d'oeuvre Travaux publics	1,020.00		1,200.00		1,300.00	
029.423.02	Location d'immeubles		39,950.00		39,950.00		39,950.00
029.423.03	Loyer Café d'Icogne		24,000.00		24,000.00		24,000.00



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2017

Compte	Désignation	COMPTES 2017		BUDGET 2017		COMPTES 2016	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
8	ECONOMIE PUBLIQUE	5,955.90	15,901.70	15,800.00	25,050.00	76,906.00	15,922.60
80	VITICULTURE	2,347.40	1,275.30	4,300.00	4,000.00	68,126.45	1,275.30
800	VITICULTURE	2,347.40	1,275.30	4,300.00	4,000.00	68,126.45	1,275.30
800.312.20	Eau d'arrosage	0.00		150.00		166.20	
800.313.30	Frais d'exploitation	0.00		0.00		59,088.95	
800.313.37	Achat de Vins	1,284.00		2,000.00		1,800.00	
800.313.88	Achat de bouteilles, étiquettes, bouchons	117.70		1,000.00		2,395.20	
800.314.40	Entretien, conduites, murs, baraque	0.00		1,000.00		3,675.25	
800.319.90	Redevances	209.75		150.00		183.15	
800.331.00	Amortissements	735.95		0.00		817.70	
800.423.30	Location des vignes		1,275.30		4,000.00		1,275.30
81	SYLVICULTURE	3,608.50	0.00	6,500.00	4,300.00	8,779.55	0.00
810	ENTRETIEN DES FORETS	3,608.50	0.00	6,500.00	4,300.00	8,779.55	0.00
810.314.01	Coupes, jardinage, assainissement	1,080.65		5,000.00		5,880.85	
810.314.43	Frais triage forestier	0.00		1,500.00		90.00	
810.331.00	Amortissements	2,527.85		0.00		2,808.70	
810.451.10	Subventions assainissement des forêts		0.00		4,300.00		0.00
86	ENERGIE	0.00	1,263.00	0.00	0.00	0.00	1,263.00
869	DDP - Droits de passage Icogne Energie	0.00	1,263.00	0.00	0.00	0.00	1,263.00
869.427.01	DDP - Droits de passage Icogne Energie		1,263.00		0.00		1,263.00
87	AUTRES EXPLOITATIONS ARTISANALES	0.00	13,363.40	5,000.00	16,750.00	0.00	13,384.30



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2017

Compte	Désignation	COMPTES 2017		BUDGET 2017		COMPTES 2016	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
870	GRAVIERE	0.00	13,363.40	5,000.00	16,750.00	0.00	13,384.30
870.314.40	Remise en état de la gravière	0.00		5,000.00		0.00	
870.427.70	Location dépôt		7,830.15		8,750.00		7,830.15
870.427.71	Location zone industrielle		5,533.25		8,000.00		5,554.15



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2017

Compte	Désignation	COMPTES 2017		BUDGET 2017		COMPTES 2016	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
9	FINANCES ET IMPOTS	1,271.15	3,427.00	1,125.00	3,300.00	1,179.45	3,539.50
94	GERANCE DE LA FORTUNE ET DES DETTES	1,271.15	3,427.00	1,125.00	3,300.00	1,179.45	3,539.50
940	INTERÊTS	1,271.15	225.00	1,125.00	100.00	1,179.45	337.50
940.321.10	Intérêts et frais des comptes courants	1,271.15		1,000.00		1,219.95	
940.323.30	Intérêts Fonds de reboisement	0.00		125.00		-40.50	
940.422.26	Intérêts des comptes courants		0.00		100.00		0.00
940.422.60	Intérêts sur prêt au Triage forestier		225.00		0.00		337.50
942	IMMEUBLES DU PATRIMOINE FINANCIER	0.00	3,202.00	0.00	3,200.00	0.00	3,202.00
942.422.01	Dividendes		3,202.00		3,200.00		3,202.00



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2017

Compte	Désignation	COMPTES 2017		BUDGET 2017		COMPTES 2016	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
0	ADMINISTRATION GENERALE	83,022.30	63,950.00	128,471.05	63,950.00	83,264.75	63,950.00
8	ECONOMIE PUBLIQUE	5,955.90	15,901.70	15,800.00	25,050.00	76,906.00	15,922.60
9	FINANCES ET IMPOTS	1,271.15	3,427.00	1,125.00	3,300.00	1,179.45	3,539.50
	Total	90,249.35	83,278.70	145,396.05	92,300.00	161,350.20	83,412.10
	EXCEDENT DES CHARGES 2017		6,970.65				
	EXCEDENT CHARGES/REVENUS 2017				53,096.05		
	EXCEDENT DES CHARGES 2016						77,938.10

Compte des investissements selon les natures

Compte 2016

Budget 2017

Compte 2017

	Compte 2016		Budget 2017		Compte 2017	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
50 Investissements propres	-		30'000.00		-	
52 Prêts et participations permanentes	-		-		-	
56 Subventions accordées	-		-		-	
57 Subventions redistribuées	-		-		-	
58 Autres dépenses activables	-		-		-	
60 Transferts au patrimoine financier		-		-		-
61 Contributions de tiers		-		-		-
62 Remboursement de prêts et participations permanentes		-		-		-
63 Facturation à des tiers		-		-		-
64 Remboursement de subventions acquises		-		-		-
66 Subventions acquises		-		-		-
67 Subventions à redistribuer		-		-		-
Total des dépenses et des recettes	-	-	30'000.00	-	-	-
Excédent de dépenses		-		30'000.00		-
Excédent de recettes	-		-		-	

Compte des investissements selon les tâches

Compte 2016

Budget 2017

Compte 2017

	Compte 2016		Budget 2017		Compte 2017	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
0 Administration générale	-	-	30'000.00	-	-	-
1 Sécurité publique	-	-	-	-	-	-
2 Enseignement et formation	-	-	-	-	-	-
3 Culture, loisirs et culte	-	-	-	-	-	-
4 Santé	-	-	-	-	-	-
5 Prévoyance sociale	-	-	-	-	-	-
6 Trafic	-	-	-	-	-	-
7 Protection et aménagement de l'environnement, yc eau, égouts, déchets	-	-	-	-	-	-
8 Economie publique, yc services industriels	-	-	-	-	-	-
9 Finances et impôts	-	-	-	-	-	-
Total des dépenses et des recettes	-	-	30'000.00	-	-	-
Excédent de dépenses		-		30'000.00		-
Excédent de recettes	-		-		-	



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES D'INVESTISSEMENTS 2017

Compte	Désignation	COMPTES 2017		BUDGET 2017		COMPTES 2016	
		DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
0	ADMINISTRATION GENERALE	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00
02	ADMINISTRATION GENERALE	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00
029	ADMINISTRATION GENERALE, DIVERS	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00
029.503.10	Bâtiments	0.00		30,000.00		0.00	



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES D'INVESTISSEMENTS 2017

Compte	Désignation	COMPTES 2017		BUDGET 2017		COMPTES 2016	
		DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
0	ADMINISTRATION GENERALE	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00
	Total	0.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00
	EXCEDENT DEPENSE/RECETTES 2017		0.00				
	EXCEDENT DEPENSES/RECETTES 2017				30,000.00		
	EXCEDENT DEPENSE/RECETTES 2016						0.00



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2017

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
1	ACTIFS	1,091,336.67	120,822.95	129,034.10	1,083,125.52
10	DISPONIBILITES (patrimoine financier)	342,528.47	53,157.85	30,932.20	364,754.12
101	COMPTES POSTAUX	342,321.52	53,157.85	30,880.80	364,598.57
101.01	CCP 17-343943-2	342,321.52	53,157.85	30,880.80	364,598.57
102	BANQUES	206.95	0.00	51.40	155.55
102.01	Banque Raiffeisen - 8203.36	206.95	0.00	51.40	155.55
11	AVOIRS (patrimoine financier)	22,810.70	225.00	20,160.55	2,875.15
115	AUTRES DEBITEURS	22,810.70	225.00	20,160.55	2,875.15
115.03	Débiteurs divers	22,810.70	225.00	20,160.55	2,875.15
12	PLACEMENTS (patrimoine financier)	106,362.50	0.00	15,148.75	91,213.75
121	ACTIONS ET PARTS SOCIALES	56,362.50	0.00	148.75	56,213.75
121.01	Crans Montana Aminona SA	1,487.50	0.00	148.75	1,338.75
121.02	Funiculaire Sierre Montana Crans SA	20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
121.07	Forces motrices valaisannes	31,875.00	0.00	0.00	31,875.00
121.09	Association forestière Vaud-Valais	3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
122	PRETS	50,000.00	0.00	15,000.00	35,000.00
122.01	Triage forestier Noble et Louable Contrée - Prêt	50,000.00	0.00	15,000.00	35,000.00



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2017

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
13	ACTIFS TRANSITOIRES (patrimoine financier)	191,395.20	67,440.10	19,968.60	238,866.70
139	ACTIFS TRANSITOIRES	191,395.20	67,440.10	19,968.60	238,866.70
139.01	Municipalité d'Icogne - compte courant	188,852.05	44,450.00	17,425.45	215,876.60
139.02	Actifs transitoires	1,422.45	21,869.40	1,422.45	21,869.40
139.03	Impôts anticipés	1,120.70	1,120.70	1,120.70	1,120.70
14	INVESTISSEMENTS (patrimoine administratif)	371,147.25	0.00	37,114.85	334,032.40
140	TERRAINS NON BÂTIS	34,313.10	0.00	3,431.40	30,881.70
140.10	Parcelles diverses	34,313.10	0.00	3,431.40	30,881.70
143	TERRAINS BÂTIS	311,821.95	0.00	31,182.20	280,639.75
143.01	Café d'Icogne	164,830.50	0.00	16,483.05	148,347.45
143.02	Bâtiments	72,540.85	0.00	7,254.10	65,286.75
143.03	Garage + dépôt	10,167.50	0.00	1,016.75	9,150.75
143.04	Maison bourgeoisiale	32,985.20	0.00	3,298.50	29,686.70
143.05	Bâtiment Salle bourgeoisiale	21,567.80	0.00	2,156.80	19,411.00
143.06	Zone Industrielle	9,730.10	0.00	973.00	8,757.10
145	FORETS	17,652.75	0.00	1,765.30	15,887.45
145.01	Forêts	17,652.75	0.00	1,765.30	15,887.45
149	AUTRES INVESTISSEMENTS PROPRES	7,359.45	0.00	735.95	6,623.50
149.01	Vigne d'Orgeval	3,332.65	0.00	333.25	2,999.40
149.02	Vigne du Poupet	4,026.80	0.00	402.70	3,624.10
15	PRETS ET PARTICIPATIONS PERMANENTES (Patrimoine administratif)	57,092.55	0.00	5,709.15	51,383.40



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2017

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
152	ETABLISSEMENTS COMMUNAUX	57,092.55	0.00	5,709.15	51,383.40
152.01	Home Christ Roi	1.00	0.00	0.00	1.00
152.02	Triage Forestier	7,625.55	0.00	762.55	6,863.00
152.03	Couvert Place de la Scie	49,466.00	0.00	4,946.60	44,519.40



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2017

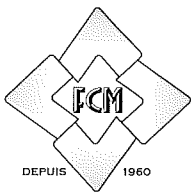
Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
2	PASSIF	-1,091,336.67	90,908.75	82,697.60	-1,083,125.52
20	ENGAGEMENTS COURANTS	-14,130.00	6,000.00	3,630.50	-11,760.50
200	CREANCIERS	-14,130.00	6,000.00	3,630.50	-11,760.50
200.01	Créanciers	-6,130.00	6,000.00	367.50	-497.50
200.02	Café d'Icogne - garantie loyers - Marques	-8,000.00	0.00	0.00	-8,000.00
200.03	Passif transitoires	0.00	0.00	3,263.00	-3,263.00
21	DETTES A COURT TERME	-23,037.95	0.00	1,129.00	-24,166.95
210	BANQUES	-23,037.95	0.00	1,129.00	-24,166.95
210.01	Banque Cantonale du Valais - 100.49.05	-13,661.80	0.00	596.25	-14,258.05
210.02	Banque Cantonale du Valais - H 100.49.04	-9,394.50	0.00	522.75	-9,917.25
210.03	Banque Cantonale du Valais - H 838.62.92	18.35	0.00	10.00	8.35
28	ENGAGEMENTS ENVERS LES FINANCEMENTS SPECIAUX	-84,773.55	0.00	0.00	-84,773.55
280	Fonds forestier de réserve	-84,773.55	0.00	0.00	-84,773.55
280.00	Fonds forestier de réserve	-84,773.55	0.00	0.00	-84,773.55
29	FORTUNE NETTE	-969,395.17	84,908.75	77,938.10	-962,424.52
290	FORTUNE NETTE	-969,395.17	84,908.75	77,938.10	-962,424.52
290.01	Fortune nette au 1er janvier	-1,047,333.27	77,938.10	0.00	-969,395.17
290.09	Résultat de l'exercice	77,938.10	6,970.65	77,938.10	6,970.65



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2017

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
1	ACTIFS	1,091,336.67	120,822.95	129,034.10	1,083,125.52
2	PASSIF	-1,091,336.67	90,908.75	82,697.60	-1,083,125.52
	DIFFERENCE ACTIF/PASSIF	0.00	211,731.70	211,731.70	0.00



Membre FIDUCIAIRE | SUISSE

FIDUCIAIRE DE CRANS-MONTANA (FCM) S.A.

ADMINISTRATEURS
DENIS, CHRISTOPHE ET JEROME CORDONIER
DIPLOME ET BREVET FÉDÉRAUX

ROUTE DU CLOVELLI 2 - CH-3963 CRANS-MONTANA

TÉL. 027 481 42 84/85
DE L'ÉTRANGER: ++41 27 481 42 84/85

FAX 027 481 20 03
DE L'ÉTRANGER: ++41 27 481 20 03

CH. POST. 19-7789-5
CHE-106.999.214 TVA

RAPPORT DE L'ORGANE DE REVISION A L'ASSEMBLEE PRIMAIRE DE LA BOURGEOISIE D'ICOGNE

Monsieur le Président,
Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de réviseur, nous avons vérifié, conformément aux articles 83ss de la Loi sur les communes du Canton du Valais, la comptabilité et le compte de l'exercice arrêté au 31 décembre 2017.

La responsabilité de l'établissement du compte incombe au Conseil bourgeoisial. Notre mission consiste :

- à vérifier et à émettre une appréciation sur le compte (bilan, compte administratif, engagements conditionnels hors-bilan, ainsi que les amortissements)
- à vérifier l'évaluation des participations et des autres éléments de la fortune financière et leur rendement
- à émettre une appréciation sur l'endettement de la Bourgeoisie et sa capacité de faire face à ses engagements

Nous attestons que nous remplissons les exigences légales de qualification et d'indépendance.

Notre révision a été effectuée selon les normes de la profession en Suisse. Ces normes requièrent de planifier et de réaliser la vérification de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes puissent être constatées avec une assurance raisonnable. Nous avons révisé les postes des comptes et les indications fournies par ceux-ci en procédant à des analyses et à des examens par sondage. Nous estimons que notre révision constitue une base suffisante pour former notre opinion.

Selon notre appréciation la comptabilité, le compte ainsi que l'évaluation des participations sont conformes à la loi et aux règlements.

Nous recommandons d'approuver le compte qui vous est soumis, présentant une perte de CHF 6'970.65 et une fortune de CHF 962'424.52 au 31.12.2017.

En complément nous précisons que :

- l'entretien final avec le Conseil bourgeoisial a eu lieu,
- le bilan au 31 décembre 2017 fait ressortir une fortune net de CHF 4'694.75 par bourgeois,
- selon notre appréciation la Bourgeoisie est en mesure de faire face à ses engagements.

FIDUCIAIRE DE CRANS-MONTANA S.A.

Denis Cordonier

Crans-Montana, le 09 mai 2018