



BOURGEOISIE D'ICOIGNE

COMPTES 2018

Approuvé par le Conseil en séance du 14 mai 2019
Approuvé par l'Assemblée bourgeoisiale le 24 juin 2019

Le Président

Le Secrétaire

Martial Kamerzin

Lionel Nanchen



CONVOCAATION DE L'ASSEMBLEE BOURGEOISIALE

Les Bourgeoises et Bourgeois d'Icoigne sont convoqués en Assemblée, le

LUNDI 24 JUIN 2019

après l'Assemblée primaire, à la salle bourgeoisiale, avec l'ordre du jour suivant :

- 1. Procès-verbal de la dernière Assemblée.**
- 2. Nomination des scrutateurs.**
- 3. Comptes 2018 de la Bourgeoisie.**
- 4. Rapport de la Fiduciaire de contrôle.**
- 5. Approbation des comptes 2018 de la Bourgeoisie. Décision.**
- 6. Modification du règlement bourgeoisial. Décision.**
- 7. Zone artisanale des Moulins. Information.**
- 8. Divers.**

Le détail des comptes 2018 et ses annexes peuvent être obtenus au bureau communal pendant les heures d'ouverture, de 14h00 à 16h30, et ce jusqu'à la date de l'Assemblée.

Les comptes 2018 de la Bourgeoisie sont également publiés dans leur intégralité sur le site www.icoigne.ch alors que dans la présente brochure, seul un récapitulatif des comptes de fonctionnement et d'investissements y figure.

L'Administration bourgeoisiale
Le Président Le Secrétaire

M. Kamerzin L. Nanchen

Icoigne, le 04 juin 2019

MESSAGE DU CONSEIL

Chères Bourgeoises, Chers Bourgeois,

Les comptes 2018 de la Bourgeoisie d'Icogne se présentent comme suit :

Total des revenus	CHF	78'837.25
Total des charges	CHF	98'312.25
Marge d'autofinancement avant amortissements	CHF	19'475.—
Les amortissements s'élèvent à	CHF	38'541.55
L'excédent de charges est de	CHF	6'970.65
Les investissements nets se montent à	CHF	0.—
L'excédent de financement est donc de	CHF	19'066.55

FONCTIONNEMENT

Compte 029.331.00 – Amortissement patrimoine administratif

Ce compte enregistre des amortissements comptables de 10% sur les valeurs immobilières, soit CHF 31'152.20. Les forêts et les vignes font l'objet d'amortissements séparés, respectivement pour CHF 1'588.75 et CHF 662.35, soit au total CHF 33'403.30.

Compte 940.422.60 – Intérêts sur prêt au triage forestier

L'intérêt 2018 sur le prêt au triage forestier de CHF 35'000.00 calculé au taux de 0.45 % pour l'année 2018 représente CHF 157.50.

Pour le surplus le compte de fonctionnement n'appelle pas de commentaire particulier.

INVESTISSEMENTS

La Bourgeoisie d'Icogne n'a procédé à aucun investissements durant l'année 2018.

SITUATION FINANCIERE

La situation financière de la Bourgeoisie reste saine.

Aperçu du compte administratif	Compte 2017	Budget 2018	Compte 2018
--------------------------------	----------------	----------------	----------------

Compte de fonctionnement

Résultat avant amortissements comptables				
Charges financières	- CHF	47'425.35	59'748.75	59'770.70
Revenus financiers	+ CHF	83'278.70	83'200.00	78'837.25
Marge d'autofinancement (négative)	= CHF	-	-	-
Marge d'autofinancement	= CHF	35'853.35	23'451.25	19'066.55
Résultat après amortissements comptables				
Marge d'autofinancement (négative)	- CHF	-	-	-
Marge d'autofinancement	+ CHF	35'853.35	23'451.25	19'066.55
Amortissements ordinaires	- CHF	42'824.00	47'421.30	38'541.55
Amortissements complémentaires	- CHF	-	-	-
Amortissement du découvert au bilan	- CHF	-	-	-
Excédent de charges	= CHF	6'970.65	23'970.05	19'475.00
Excédent de revenus	= CHF	-	-	-

Compte des investissements

Dépenses	+ CHF	-	58'000.00	-
Recettes	- CHF	-	-	-
Investissements nets	= CHF	-	58'000.00	-
Investissements nets (négatifs)	= CHF	-	-	-

Financement

Marge d'autofinancement (négative)	- CHF	-	-	-
Marge d'autofinancement	+ CHF	35'853.35	23'451.25	19'066.55
Investissements nets	- CHF	-	58'000.00	-
Investissements nets (négatifs)	+ CHF	-	-	-
Insuffisance de financement	= CHF	-	34'548.75	-
Excédent de financement	= CHF	35'853.35	-	19'066.55

Aperçu des indicateurs financiers

1. Degré d'autofinancement (I1)	2017	2018	Moyenne
(Autofinancement en pour cent de l'investissement net)	invest. nég.	invest. nég.	invest. nég.

Valeurs indicatives

$I1 \geq 100\%$	5 - très bien
$80\% \leq I1 < 100\%$	4 - bien
$60\% \leq I1 < 80\%$	3 - satisfaisant (à court terme)
$0\% \leq I1 < 60\%$	2 - insuffisant
$I1 < 0\%$	1 - très mauvais

NB : Si les investissements nets sont négatifs (recettes d'investissements supérieures aux dépenses d'investissements), le ratio n'a pas de valeur indicative et c'est pourquoi il n'est pas pris en compte dans le calcul de la moyenne.

2. Capacité d'autofinancement (I2)	2017	2018	Moyenne
(Autofinancement en pour cent des revenus financiers)	43.1%	24.2%	33.9%

Valeurs indicatives

$I2 \geq 20\%$	5 - très bien
$15\% \leq I2 < 20\%$	4 - bien
$8\% \leq I2 < 15\%$	3 - satisfaisant
$0\% \leq I2 < 8\%$	2 - insuffisant
$I2 < 0\%$	1 - très mauvais

3. Taux des amortissements ordinaires (I3)	2017	2018	Moyenne
(Amortissements ordinaires en % du PA à amortir)	10.0%	10.0%	10.0%

Valeurs indicatives

$I3 \geq 10\%$	5 - amort. suffisants
$8\% \leq I3 < 10\%$	4 - amort. moyens (à court terme)
$5\% \leq I3 < 8\%$	3 - amort. faibles
$2\% \leq I3 < 5\%$	2 - amort. insuffisants
$I3 < 2\%$	1 - amort. nettement insuffisants

3.2 Taux global des amortissements	2017	2018	Moyenne
(Amort. + solde compte fonct. en % du PA à amortir + découvert)	8.1%	4.2%	6.2%

4. Endettement net par habitant (I4)	2017	2018	Moyenne
(Dette brute moins PF réalisable par habitant)	-1169	-1205	-1187

Valeurs indicatives

$I4 < 3'000$	5 - endettement faible
$3'000 \leq I4 < 5'000$	4 - endettement mesuré
$5'000 \leq I4 < 7'000$	3 - endettement important
$7'000 \leq I4 < 9'000$	2 - endettement très important
$I4 \geq 9'000$	1 - endettement excessif

5. Taux du volume de la dette brute (I5)	2017	2018	Moyenne
(Dette brute en % des revenus financiers)	43.1%	11.5%	27.8%

Valeurs indicatives

$I5 < 150\%$	5 - très bien
$150\% \leq I5 < 200\%$	4 - bien
$200\% \leq I5 < 250\%$	3 - satisfaisant
$250\% \leq I5 < 300\%$	2 - insuffisant
$I5 \geq 300\%$	1 - mauvais

Aperçu du compte annuel		Compte 2017		Budget 2018		Compte 2018	
Compte de fonctionnement		Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
Total des charges (amortissements inclus)		90'249.35		107'170.05		98'312.25	
Total des revenus			83'278.70		83'200.00		78'837.25
Excédent de revenus		-		-		-	
Excédent de charges			6'970.65		23'970.05		19'475.00
Total		90'249.35	90'249.35	107'170.05	107'170.05	98'312.25	98'312.25
Compte des investissements		Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Total des dépenses reportées au bilan		-		58'000.00		-	
Total des recettes reportées au bilan			-		-		-
Investissements nets 3)			-		58'000.00		-
Total		-	-	58'000.00	58'000.00	-	-
Financement							
Report des investissements nets		-		58'000.00		-	
Report des amortissements ordinaires du patrimoine administratif			42'824.00		47'421.30		38'541.55
Report des amortissements complémentaires du patrimoine administratif			-		-		-
Report des amortissements du découvert du bilan			-		-		-
Excédent de revenus du compte de fonctionnement			-		-		-
Excédent de charges du compte de fonctionnement		6'970.65		23'970.05		19'475.00	
Excédent de financement		35'853.35		-		19'066.55	
Insuffisance de financement			-		34'548.75		-
Total		42'824.00	42'824.00	81'970.05	81'970.05	38'541.55	38'541.55
Modification du capital							
Report de l'excédent de financement			35'853.35		-		19'066.55
Report de l'insuffisance de financement		-		34'548.75		-	
Report des dépenses d'investissement au bilan			-		58'000.00		-
Report des recettes d'investissement au bilan			-		-		-
Report des amortissements au bilan		42'824.00		47'421.30		38'541.55	
Augmentation de la fortune nette		-		-		-	
Diminution de la fortune nette			6'970.65		23'970.05		19'475.00
Total		42'824.00	42'824.00	81'970.05	81'970.05	38'541.55	38'541.55

3) Remarque: si négatif = excédent de recettes du compte des investissements

Aperçu du bilan et du financement

Etat 31.12.2017

Etat 31.12.2018

Provenance des fonds

Emploi de fonds

1 Actif		1'083'125.52	1'036'828.62	(diminution des actifs, augmentation des passifs)	(augmentation des actifs, diminution des passifs)
Patrimoine financier		697'709.72	689'954.37		
10	Disponibilités	364'754.12	320'221.87	44'532.25	-
11	Avoirs	2'875.15	481.75	2'393.40	-
12	Placements	91'213.75	76'065.00	15'148.75	-
13	Actifs transitoires	238'866.70	293'185.75	-	54'319.05
Patrimoine administratif		385'415.80	346'874.25		
14	Investissements propres	334'032.40	300'629.10		
15	Prêts et participations permanentes	51'383.40	46'245.15		
16	Subventions d'investissement	-	-		
17	Autres dépenses activables	-	-		
Financements spéciaux		-	-		
18	Avances aux financements spéciaux	-	-	-	-
Découvert		-	-		
19	Découvert du bilan	-	-		
2 Passif		1'083'125.52	1'036'828.62		
Engagement		35'927.45	9'105.55		
20	Engagements courants	11'760.50	9'105.55	-	2'654.95
21	Dettes à court terme	24'166.95	-	-	24'166.95
22	Dettes à moyen et à long terme	-	-	-	-
23	Engagements envers des entités particulières	-	-	-	-
24	Provisions	-	-	-	-
25	Passifs transitoires	-	-	-	-
Financements spéciaux		84'773.55	84'773.55		
28	Engagements envers les financements spéciaux	84'773.55	84'773.55	-	-
Fortune		962'424.52	942'949.52		
29	Fortune nette	962'424.52	942'949.52		
				Excédent de financement du compte administratif	19'066.55
				Insuffisance de financement du compte administratif	-
					81'140.95
					81'140.95

Compte de fonctionnement selon les tâches

Compte 2017

Budget 2018

Compte 2018

	Compte 2017		Budget 2018		Compte 2018	
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
0 Administration générale	83'022.30	63'950.00	88'458.95	63'950.00	82'072.75	63'950.00
1 Sécurité publique	-	-	-	-	-	-
2 Enseignement et formation	-	-	-	-	-	-
3 Culture, loisirs et culte	-	-	-	-	-	-
4 Santé	-	-	-	-	-	-
5 Prévoyance sociale	-	-	-	-	-	-
6 Trafic	-	-	-	-	-	-
7 Protection et aménagement de l'environnement, yc eau, égouts, déchets	-	-	-	-	-	-
8 Economie publique, yc services industriels	5'955.90	15'901.70	17'611.10	16'000.00	14'983.55	11'527.70
9 Finances et impôts	1'271.15	3'427.00	1'100.00	3'250.00	1'255.95	3'359.55
Total des charges et des revenus	90'249.35	83'278.70	107'170.05	83'200.00	98'312.25	78'837.25
Excédent de charges		6'970.65		23'970.05		19'475.00
Excédent de revenus	-		-		-	

Compte de fonctionnement selon les natures

Compte 2017

Budget 2018

Compte 2018

	Compte 2017		Budget 2018		Compte 2018	
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
30 Charges de personnel	367.50		150.00		275.00	
31 Biens, services et marchandises	35'617.95		48'150.00		47'791.00	
32 Intérêts passifs	1'271.15		1'100.00		1'255.95	
33 Amortissements	42'972.75		47'570.05		38'690.30	
34 Parts à des contributions sans affectation	-		-		-	
35 Dédommagements versés à des collectivités publiques	10'020.00		10'200.00		10'300.00	
36 Subventions accordées	-		-		-	
37 Subventions redistribuées	-		-		-	
38 Attributions aux financements spéciaux	-		-		-	
39 Imputations internes	-		-		-	
40 Impôts		-		-		-
41 Patentes et concessions		-		-		-
42 Revenus des biens		83'278.70		82'200.00		78'837.25
43 Contributions		-		-		-
44 Parts à des recettes et contributions sans affectation		-		-		-
45 Restitutions de collectivités publiques		-		1'000.00		-
46 Subventions		-		-		-
47 Subventions à redistribuer		-		-		-
48 Prélèvements sur les financements spéciaux		-		-		-
49 Imputations internes		-		-		-
Total des charges et des revenus	90'249.35	83'278.70	107'170.05	83'200.00	98'312.25	78'837.25
Excédent de charges		6'970.65		23'970.05		19'475.00
Excédent de revenus		-		-		-

AMORTISSEMENTS COMPTABLES 2018

Compte	Libellé	Solde 1.1.18	Investissements	Total 31.12.18	Taux	Amortissements	Recettes	Solde 31.12.18	Taux obligatoire	N° compte
	Actions									
121.01	CMA	1'487.50		1'487.50	10.00%	148.75		1'338.75	10%	02933000
	Total	1'487.50	-	1'487.50		148.75	-	1'338.75		02933000
143.01	Café d'Icogne	148'347.45		148'347.45	10.00%	14'834.75		133'512.70	10%	02933100
143.02	Bâtiment	65'286.75		65'286.75	10.00%	6'528.70		58'758.05	10%	02933100
143.03	Garage + dépôt	9'150.75		9'150.75	10.00%	915.10		8'235.65	10%	02933100
143.04	Maison bourgeoisiale	29'686.70		29'686.70	10.00%	2'968.65		26'718.05	10%	02933100
143.05	Bâtiment Salle bourgeoisiale	19'411.00		19'411.00	10.00%	1'941.10		17'469.90	10%	02933100
		30'881.70		30'881.70	10.00%	3'088.20		27'793.50	10%	02933100
140.10.02	Terrain Sacchi-Caporale	11'571.50		11'571.50	10.00%	1'157.15		10'414.35	10%	02933100
140.10.01	Terrains divers	4'551.05		4'551.05	10.00%	455.10		4'095.95	10%	02933100
140.10.04	Parc. 719 Chorémoulins	440.00		440.00	10.00%	44.00		396.00	10%	02933100
140.10.05	Parc. 720 Chorémoulins	620.25		620.25	10.00%	62.05		558.20	10%	02933100
140.10.06	Parc. 705/717 Chorémoulins	108.65		108.65	10.00%	10.85		97.80	10%	02933100
140.10.07	Parc. 692 - Mayen-Bas	5'100.90		5'100.90	10.00%	510.10		4'590.80	10%	02933100
140.10.08	Parc. 703 - Chorémoulins	228.50		228.50	10.00%	22.85		205.65	10%	02933100
140.10.10	Parc. 828 - Foré	2'090.90		2'090.90	10.00%	209.10		1'881.80	10%	02933100
140.10.11	Parc. 836 - Foré	490.10		490.10	10.00%	49.00		441.10	10%	02933100
140.10.12	Parc. 710 - Tréchières	170.20		170.20	10.00%	17.00		153.20	10%	02933100
140.10.13	Parc. 890- Les Rives	1'928.80		1'928.80	10.00%	192.90		1'735.90	10%	02933100
140.10.14	Parc. 700 - Chorémoulins	578.10		578.10	10.00%	57.80		520.30	10%	02933100
140.10.15	Parc. 706 - Chorémoulins	50.25		50.25	10.00%	5.05		45.20	10%	02933100
140.10.16	Parc. 721 - Chorémoulins	654.90		654.90	10.00%	65.50		589.40	10%	02933100
140.10.17	Parc. 698 - Chorémoulins	403.15		403.15	10.00%	40.30		362.85	10%	02933100
140.10.18	Parc. 723 - Chorémoulins	470.95		470.95	10.00%	47.10		423.85	10%	02933100
140.10.19	Parc. 616 - Assa	291.10		291.10	10.00%	29.10		262.00	10%	02933100
140.10.20	Parc. 707 - Chorémoulins	1'132.40		1'132.40	10.00%	113.25		1'019.15	10%	02933100
152.03	Couvert Place de la Scie	44'519.40		44'519.40	10.00%	4'451.95		40'067.45	10%	02933100
143.06	Zone industrielle	8'757.10		8'757.10	10.00%	875.70		7'881.40	10%	02933100
145.01	Forêts + autres biens	15'887.45		15'887.45	10.00%	1'588.75		14'298.70	10%	81033100
152.02	Triage forestier	6'863.00		6'863.00	10.00%	686.30		6'176.70	10%	81033100
149.01	Vigne d'Orgeval	2'999.40		2'999.40	10.00%	299.95		2'699.45	10%	80033100
149.02	Vigne de Poupet	3'624.10		3'624.10	10.00%	362.40		3'261.70	10%	80033100
152.01	Home Christ Roi	1.00		1.00				1.00		
	Totaux	385'415.80	-	385'415.80		38'541.55	-	346'874.25		



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2018

Compte	Désignation	COMPTES 2018		BUDGET 2018		COMPTES 2017	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
0	ADMINISTRATION GENERALE	82,072.75	63,950.00	88,458.95	63,950.00	83,022.30	63,950.00
02	ADMINISTRATION GENERALE	82,072.75	63,950.00	88,458.95	63,950.00	83,022.30	63,950.00
029	ADMINISTRATION GENERALE, DIVERS	82,072.75	63,950.00	88,458.95	63,950.00	83,022.30	63,950.00
029.301.15	Honoraires commissions	275.00		150.00		367.50	
029.314.41	Entretien d'immeubles	5,546.15		15,000.00		13,879.75	
029.314.42	Entretien du Café d'Icoigne	5,951.65		9,000.00		1,996.20	
029.315.51	Entretien mobilier	215.40		0.00		0.00	
029.317.71	Frais de représentation/Registre des bourgeois	900.00		1,500.00		900.00	
029.318.81	Taxes eau-egouts-voirie	1,105.55		0.00		5,708.45	
029.318.85	Contrôle fiduciaire	1,615.50		1,800.00		1,620.00	
029.318.88	Assurances choses	4,308.10		4,100.00		4,328.50	
029.318.89	Assurances RC et cautionnement	938.05		1,700.00		1,792.95	
029.319.91	Impôts	14,964.45		0.00		2,500.00	
029.319.92	Cotisations	200.00		300.00		200.00	
029.330.00	Amortissements patrimoine financier	148.75		148.75		148.75	
029.331.00	Amortissements patrimoine administratif	35,604.15		44,560.20		39,560.20	
029.352.02	Contribution aux frais administration Municipalité	8,000.00		8,000.00		8,000.00	
029.352.03	Contribution aux frais d'assistance publique	1,000.00		1,000.00		1,000.00	
029.352.04	Main d'oeuvre Travaux publics	1,300.00		1,200.00		1,020.00	
029.423.02	Location d'immeubles		39,950.00		39,950.00		39,950.00
029.423.03	Loyer Café d'Icoigne		24,000.00		24,000.00		24,000.00



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2018

Compte	Désignation	COMPTES 2018		BUDGET 2018		COMPTES 2017	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
8	ECONOMIE PUBLIQUE	14,983.55	11,527.70	17,611.10	16,000.00	5,955.90	15,901.70
80	VITICULTURE	11,916.85	1,275.30	7,083.25	1,500.00	2,347.40	1,275.30
800	VITICULTURE	11,916.85	1,275.30	7,083.25	1,500.00	2,347.40	1,275.30
800.312.20	Eau d'arrosage	157.30		170.00		0.00	
800.313.30	Frais d'exploitation	4,220.65		1,500.00		0.00	
800.313.37	Achat de Vins	1,686.00		1,900.00		1,284.00	
800.313.88	Achat de bouteilles, étiquettes, bouchons	122.60		1,000.00		117.70	
800.314.40	Entretien, conduites, murs, baraque	4,938.05		2,000.00		0.00	
800.319.90	Redevances	129.90		180.00		209.75	
800.331.00	Amortissements	662.35		333.25		735.95	
800.423.30	Location des vignes		1,275.30		1,500.00		1,275.30
81	SYLVICULTURE	3,066.70	0.00	9,527.85	1,000.00	3,608.50	0.00
810	ENTRETIEN DES FORETS	3,066.70	0.00	9,527.85	1,000.00	3,608.50	0.00
810.314.01	Coupes, jardinage, assainissement	791.65		6,000.00		1,080.65	
810.314.43	Frais triage forestier	0.00		1,000.00		0.00	
810.331.00	Amortissements	2,275.05		2,527.85		2,527.85	
810.451.10	Subventions assainissement des forêts		0.00		1,000.00		0.00
86	ENERGIE	0.00	2,280.00	0.00	0.00	0.00	1,263.00
869	DDP - Droits de passage Icogne Energie	0.00	2,280.00	0.00	0.00	0.00	1,263.00
869.427.01	DDP - Droits de passage Icogne Energie		2,280.00		0.00		1,263.00
87	AUTRES EXPLOITATIONS ARTISANALES	0.00	7,972.40	1,000.00	13,500.00	0.00	13,363.40
870	GRAVIERE	0.00	7,972.40	1,000.00	13,500.00	0.00	13,363.40
870.314.40	Remise en état de la gravière	0.00		1,000.00		0.00	
870.427.70	Location dépôt		2,383.40		8,000.00		7,830.15



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2018

Compte	Désignation	COMPTES 2018		BUDGET 2018		COMPTES 2017	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
870.427.71	Location zone industrielle		5,589.00		5,500.00		5,533.25



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2018

Compte	Désignation	COMPTES 2018		BUDGET 2018		COMPTES 2017	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
9	FINANCES ET IMPOTS	1,255.95	3,359.55	1,100.00	3,250.00	1,271.15	3,427.00
94	GERANCE DE LA FORTUNE ET DES DETTES	1,255.95	3,359.55	1,100.00	3,250.00	1,271.15	3,427.00
940	INTERÊTS	1,255.95	157.55	1,100.00	50.00	1,271.15	225.00
940.321.10	Intérêts et frais des comptes courants	1,255.95		1,000.00		1,271.15	
940.323.30	Intérêts Fonds de reboisement	0.00		100.00		0.00	
940.422.26	Intérêts des comptes courants		0.05		50.00		0.00
940.422.60	Intérêts sur prêt au Triage forestier		157.50		0.00		225.00
942	IMMEUBLES DU PATRIMOINE FINANCIER	0.00	3,202.00	0.00	3,200.00	0.00	3,202.00
942.422.01	Dividendes		3,202.00		3,200.00		3,202.00



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2018

Compte	Désignation	COMPTES 2018		BUDGET 2018		COMPTES 2017	
		CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS	CHARGES	REVENUS
0	ADMINISTRATION GENERALE	82,072.75	63,950.00	88,458.95	63,950.00	83,022.30	63,950.00
8	ECONOMIE PUBLIQUE	14,983.55	11,527.70	17,611.10	16,000.00	5,955.90	15,901.70
9	FINANCES ET IMPOTS	1,255.95	3,359.55	1,100.00	3,250.00	1,271.15	3,427.00
	Total	98,312.25	78,837.25	107,170.05	83,200.00	90,249.35	83,278.70
	EXCEDENT DES CHARGES 2018		19,475.00				
	EXCEDENT CHARGES/REVENUS 2018				23,970.05		
	EXCEDENT DES CHARGES 2017						6,970.65

Compte des investissements selon les tâches

Compte 2017

Budget 2018

Compte 2018

	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
0 Administration générale	-	-	25'000.00	-	-	-
1 Sécurité publique	-	-	-	-	-	-
2 Enseignement et formation	-	-	-	-	-	-
3 Culture, loisirs et culte	-	-	8'000.00	-	-	-
4 Santé	-	-	-	-	-	-
5 Prévoyance sociale	-	-	-	-	-	-
6 Trafic	-	-	-	-	-	-
7 Protection et aménagement de l'environnement, yc eau, égouts, déchets	-	-	-	-	-	-
8 Economie publique, yc services industriels	-	-	25'000.00	-	-	-
9 Finances et impôts	-	-	-	-	-	-
Total des dépenses et des recettes	-	-	58'000.00	-	-	-
Excédent de dépenses		-		58'000.00		-
Excédent de recettes	-		-		-	

Compte des investissements selon les natures

Compte 2017

Budget 2018

Compte 2018

	Compte 2017		Budget 2018		Compte 2018	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
50 Investissements propres	-		58'000.00		-	
52 Prêts et participations permanentes	-		-		-	
56 Subventions accordées	-		-		-	
57 Subventions redistribuées	-		-		-	
58 Autres dépenses activables	-		-		-	
60 Transferts au patrimoine financier		-		-		-
61 Contributions de tiers		-		-		-
62 Remboursement de prêts et participations permanentes		-		-		-
63 Facturation à des tiers		-		-		-
64 Remboursement de subventions acquises		-		-		-
66 Subventions acquises		-		-		-
67 Subventions à redistribuer		-		-		-
Total des dépenses et des recettes	-	-	58'000.00	-	-	-
Excédent de dépenses		-		58'000.00		-
Excédent de recettes	-		-		-	



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES D'INVESTISSEMENTS 2018

Compte	Désignation	COMPTES 2018		BUDGET 2018		COMPTES 2017	
		DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
0	ADMINISTRATION GENERALE	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00
02	ADMINISTRATION GENERALE	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00
029	ADMINISTRATION GENERALE, DIVERS	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00
029.503.10	Bâtiments	0.00		25,000.00		0.00	



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES D'INVESTISSEMENTS 2018

Compte	Désignation	COMPTES 2018		BUDGET 2018		COMPTES 2017	
		DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
3	CULTURE, LOISIRS, CULTE	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00
35	AUTRES LOISIRS	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00
350	AUTRES LOISIRS	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00
350.503.00	Couvert Place de la Scie	0.00		8,000.00		0.00	



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES D'INVESTISSEMENTS 2018

Compte	Désignation	COMPTES 2018		BUDGET 2018		COMPTES 2017	
		DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
8	ECONOMIE PUBLIQUE	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00
84	INDUSTRIE, ARTISANAT, COMMERCE	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00
840	INDUSTRIE, ARTISANAT, COMMERCE	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00
840.503.00	Café d'Icogne	0.00		25,000.00		0.00	



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

COMPTES D'INVESTISSEMENTS 2018

Compte	Désignation	COMPTES 2018		BUDGET 2018		COMPTES 2017	
		DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
0	ADMINISTRATION GENERALE	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00
3	CULTURE, LOISIRS, CULTURE	0.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00
8	ECONOMIE PUBLIQUE	0.00	0.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00
	Total	0.00	0.00	58,000.00	0.00	0.00	0.00
	EXCEDENT DEPENSE/RECETTES 2018		0.00				
	EXCEDENT DEPENSES/RECETTES 2018				58,000.00		
	EXCEDENT DEPENSE/RECETTES 2017						0.00



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2018

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
1	ACTIFS	1,083,125.52	181,825.90	228,122.80	1,036,828.62
10	DISPONIBILITES (patrimoine financier)	364,754.12	84,519.30	129,051.55	320,221.87
101	COMPTES POSTAUX	364,598.57	59,734.60	128,998.30	295,334.87
101.01	CCP 17-343943-2	364,598.57	59,734.60	128,998.30	295,334.87
102	BANQUES	155.55	24,784.70	53.25	24,887.00
102.01	Banque Raiffeisen - 8203.36	155.55	10,000.05	53.25	10,102.35
102.02	Banque Cantonale du Valais - S 0100.49.05	0.00	5,139.15	0.00	5,139.15
102.03	Banque Cantonale du Valais - H 0100.49.04	0.00	9,645.50	0.00	9,645.50
11	AVOIRS (patrimoine financier)	2,875.15	157.50	2,550.90	481.75
115	AUTRES DEBITEURS	2,875.15	157.50	2,550.90	481.75
115.03	Débiteurs divers	2,875.15	157.50	2,550.90	481.75
12	PLACEMENTS (patrimoine financier)	91,213.75	0.00	15,148.75	76,065.00
121	ACTIONS ET PARTS SOCIALES	56,213.75	0.00	148.75	56,065.00
121.01	Crans Montana Aminona SA	1,338.75	0.00	148.75	1,190.00
121.02	Funiculaire Sierre Montana Crans SA	20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
121.07	Forces motrices valaisannes	31,875.00	0.00	0.00	31,875.00
121.09	Association forestière Vaud-Valais	3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
122	PRETS	35,000.00	0.00	15,000.00	20,000.00
122.01	Triage forestier Noble et Louable Contrée - Prêt	35,000.00	0.00	15,000.00	20,000.00



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2018

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
13	ACTIFS TRANSITOIRES (patrimoine financier)	238,866.70	97,149.10	42,830.05	293,185.75
139	ACTIFS TRANSITOIRES	238,866.70	97,149.10	42,830.05	293,185.75
139.01	Municipalité d'Icogne - compte courant	215,876.60	59,450.40	20,519.95	254,807.05
139.02	Actifs transitoires	21,869.40	36,578.00	21,189.40	37,258.00
139.03	Impôts anticipés	1,120.70	1,120.70	1,120.70	1,120.70
14	INVESTISSEMENTS (patrimoine administratif)	334,032.40	0.00	33,403.30	300,629.10
140	TERRAINS NON BÂTIS	30,881.70	0.00	3,088.20	27,793.50
140.10	Parcelles diverses	30,881.70	0.00	3,088.20	27,793.50
143	TERRAINS BÂTIS	280,639.75	0.00	28,064.00	252,575.75
143.01	Café d'Icogne	148,347.45	0.00	14,834.75	133,512.70
143.02	Bâtiments	65,286.75	0.00	6,528.70	58,758.05
143.03	Garage + dépôt	9,150.75	0.00	915.10	8,235.65
143.04	Maison bourgeoisiale	29,686.70	0.00	2,968.65	26,718.05
143.05	Bâtiment Salle bourgeoisiale	19,411.00	0.00	1,941.10	17,469.90
143.06	Zone Industrielle	8,757.10	0.00	875.70	7,881.40
145	FORETS	15,887.45	0.00	1,588.75	14,298.70
145.01	Forêts	15,887.45	0.00	1,588.75	14,298.70
149	AUTRES INVESTISSEMENTS PROPRES	6,623.50	0.00	662.35	5,961.15
149.01	Vigne d'Orgeval	2,999.40	0.00	299.95	2,699.45
149.02	Vigne du Poupet	3,624.10	0.00	362.40	3,261.70
15	PRETS ET PARTICIPATIONS PERMANENTES (Patrimoine administratif)	51,383.40	0.00	5,138.25	46,245.15



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2018

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
152	ETABLISSEMENTS COMMUNAUX	51,383.40	0.00	5,138.25	46,245.15
152.01	Home Christ Roi	1.00	0.00	0.00	1.00
152.02	Triage Forestier	6,863.00	0.00	686.30	6,176.70
152.03	Couvert Place de la Scie	44,519.40	0.00	4,451.95	40,067.45



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2018

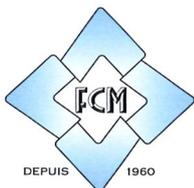
Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
2	PASSIF	-1,083,125.52	70,242.55	23,945.65	-1,036,828.62
20	ENGAGEMENTS COURANTS	-11,760.50	3,760.50	1,105.55	-9,105.55
200	CREANCIERS	-11,760.50	3,760.50	1,105.55	-9,105.55
200.01	Créanciers	-497.50	497.50	0.00	0.00
200.02	Café d'Icogne - garantie loyers - Marques	-8,000.00	0.00	0.00	-8,000.00
200.03	Passif transitoires	-3,263.00	3,263.00	1,105.55	-1,105.55
21	DETTES A COURT TERME	-24,166.95	40,036.40	15,869.45	0.00
210	BANQUES	-24,166.95	40,036.40	15,869.45	0.00
210.01	Banque Cantonale du Valais - S 0100.49.05	-14,258.05	20,000.00	5,741.95	0.00
210.02	Banque Cantonale du Valais - H 100.49.04	-9,917.25	20,000.00	10,082.75	0.00
210.03	Banque Cantonale du Valais - H 838.62.92	8.35	36.40	44.75	0.00
28	ENGAGEMENTS ENVERS LES FINANCEMENTS SPECIAUX	-84,773.55	0.00	0.00	-84,773.55
280	Fonds forestier de réserve	-84,773.55	0.00	0.00	-84,773.55
280.00	Fonds forestier de réserve	-84,773.55	0.00	0.00	-84,773.55
29	FORTUNE NETTE	-962,424.52	26,445.65	6,970.65	-942,949.52
290	FORTUNE NETTE	-962,424.52	26,445.65	6,970.65	-942,949.52
290.01	Fortune nette au 1er janvier	-969,395.17	6,970.65	0.00	-962,424.52
290.09	Résultat de l'exercice	6,970.65	19,475.00	6,970.65	19,475.00



88 : BOURGEOISIE D'ICOGNE

BILAN 2018

Compte	Désignation	Solde au 01.01	DOIT	AVOIR	Solde au 31.12
1	ACTIFS	1,083,125.52	181,825.90	228,122.80	1,036,828.62
2	PASSIF	-1,083,125.52	70,242.55	23,945.65	-1,036,828.62
	DIFFERENCE ACTIF/PASSIF	0.00	252,068.45	252,068.45	0.00



Membre FIDUCIAIRE | SUISSE

FIDUCIAIRE DE CRANS-MONTANA (FCM) S.A.

ADMINISTRATEURS
DENIS, CHRISTOPHE ET JEROME CORDONIER
DIPLOME ET BREVET FÉDÉRAUX

ROUTE DU CLOVELLI 2 - CH-3963 CRANS-MONTANA

TÉL. 027 481 42 84/85
DE L'ÉTRANGER: ++41 27 481 42 84/85

FAX 027 481 20 03
DE L'ÉTRANGER: ++41 27 481 20 03

CH. POST. 19-7789-5
CHE-106.999.214 TVA

Rapport de l'organe de révision sur les comptes annuels 2018 à l'assemblée primaire de la Bourgeoisie d'Icogne

En notre qualité d'organe de révision selon les articles 83 à 86 de la Loi sur les communes du Canton du Valais du 5 février 2004 (ci-après LCo) et selon les articles 72 à 75 de l'Ordonnance sur la gestion financière des communes du 16 juin 2004 (ci-après Ofinco), nous avons effectué l'audit conformément au mandat qui nous a été confié des comptes annuels ci-joints de la Bourgeoisie d'Icogne, comprenant le bilan, le compte administratif (compte de fonctionnement et compte des investissements) et l'annexe pour l'exercice arrêté au **31 décembre 2018**.

Responsabilité du Conseil bourgeoisial

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels, conformément aux prescriptions des articles 74 et ss de la LCo ainsi que de l'Ofinco incombe au Conseil bourgeoisial. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le maintien d'un système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels afin que ceux-ci ne contiennent pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En outre, le Conseil bourgeoisial est responsable de l'application de méthodes comptables appropriées ainsi que des estimations comptables adéquates.

Responsabilité de l'organe de révision

Notre responsabilité consiste, sur la base de notre audit, à exprimer une opinion sur les comptes annuels. Nous avons effectué notre audit conformément aux prescriptions de la LCo et de l'Ofinco et à la recommandation d'audit suisse 60 *Audit et rapport de l'auditeur de comptes communaux*. Selon cette recommandation d'audit, nous devons respecter les règles d'éthique professionnelle ainsi que planifier et réaliser l'audit de façon à pouvoir constater avec une assurance raisonnable que les comptes annuels ne contiennent pas d'anomalies significatives.

Un audit inclut la mise en œuvre de procédures d'audit en vue de recueillir des éléments probants concernant les valeurs et les informations fournies dans les comptes annuels. Le choix des procédures d'audit relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation des risques que les comptes annuels puissent contenir des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Lors de l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en compte le système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels pour définir les procédures d'audit adaptées aux circonstances, et non pas dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci. Un audit comprend, en outre, une évaluation de l'adéquation des méthodes comptables appliquées, du caractère plausible des estimations comptables effectuées ainsi qu'une appréciation de la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Nous estimons que les éléments probants recueillis constituent une base suffisante et adéquate pour former notre opinion d'audit.

Opinion d'audit

Selon notre appréciation, les comptes annuels pour l'exercice arrêté à la date du **31 décembre 2018** sont conformes aux prescriptions légales (LCo et Ofinco) et aux règlements y relatifs.

Rapport sur d'autres dispositions légales

Nous attestons que nous remplissons les exigences légales de qualification et d'indépendance conformément aux prescriptions de l'art. 83 de la LCo et des articles 72 et 73 de l'Ofinco et qu'il n'existe aucun fait incompatible avec notre indépendance.

Dans le cadre de notre audit, nous relevons en outre que :

- l'évaluation des participations et des autres éléments du patrimoine financier est appropriée ;
- le niveau des amortissements comptables est conforme aux dispositions de l'Ofinco ;
- l'endettement net de la Bourgeoisie d'Icogne est nul ;
- selon notre appréciation, la Bourgeoisie d'Icogne est en mesure de faire face à ses engagements ;
- l'entretien final avec le Conseil bourgeoisial a eu lieu.

Nous recommandons d'approuver les comptes annuels qui vous sont soumis.

Crans-Montana, le 20 mai 2019

FIDUCIAIRE DE CRANS-MONTANA S.A.


Christophe Cordonier
Expert-réviseur agréé

Annexes

Comptes annuels